+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com




MIJAS COSTA

464.000 €

REFERENCIA R5474767

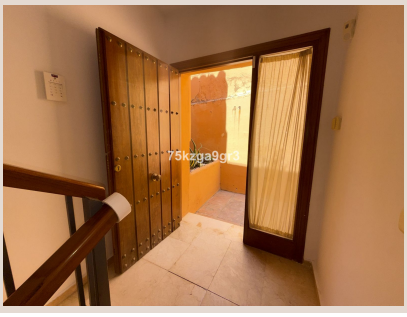
# Exclusivo Townhouse de Lujo en Mijas Costa: Su Oasis Mediterráneo en la Costa del Sol

| 4 | 3 | 270 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS |










75kzga9gr3


75kzga9gr3


75kzga9gr3

# Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida de lujo en Mijas Costa con este impresionante townhouse, presentado por Luxury Realty. Ubicado en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, este hogar es una invitación a un estilo de vida de ensueño, donde el sol, el mar y el golf se fusionan en perfecta armonía.

## La Propiedad: Espacio y Elegancia

Con una generosa superficie construida de 270 m², esta magnífica residencia se distribuye en 4 dormitorios elegantemente diseñados y 3 baños completos, ofreciendo amplitud y privacidad para toda la familia o sus invitados. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la comodidad y la funcionalidad, presentando un estado de conservación excelente que permite una entrada inmediata.

La orientación sur garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día, bañando los interiores con la cálida luz del Mediterráneo y proporcionando un ambiente acogedor y lleno de vida. Este townhouse está listo para ser habitado, ofreciendo un lienzo perfecto para aquellos que buscan establecerse en uno de los destinos más codiciados de España.

---

## Características y Comodidades Exclusivas

Este townhouse de lujo ofrece una impresionante variedad de características que elevan la experiencia de vida. Disfrute de una amplia terraza cubierta, ideal para cenas al aire libre, reuniones sociales o simplemente para relajarse con un buen libro mientras contempla el entorno. Los armarios empotrados proporcionan soluciones de almacenamiento elegantes y discretas, manteniendo la estética impecable de la vivienda y optimizando cada espacio.

Un solárium privado es el santuario perfecto para tomar el sol con total privacidad, ofreciendo además vistas panorámicas que capturan la esencia de la Costa del Sol: el azul del mar, la serenidad del jardín y la vitalidad de la piscina comunitaria. La propiedad incluye un espacioso trastero, ideal para guardar enseres de temporada o equipos deportivos, y un sótano versátil, con el potencial de transformarse en una sala de juegos, un gimnasio personal, una bodega o un cine en casa, adaptándose a sus necesidades y deseos.

El confort moderno se realza con un baño en suite, garantizando un oasis personal de relajación y privacidad. La cocina, parcialmente equipada, presenta una fantástica oportunidad para personalizarla a su gusto, eligiendo acabados y electrodomésticos de alta gama que reflejen su estilo culinario y se conviertan en el corazón de su hogar.

---

## Espacios Exteriores, Ocio y Seguridad

Los exteriores de esta propiedad han sido diseñados para el disfrute y la tranquilidad. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria para adultos y una piscina infantil, perfectas para refrescarse y disfrutar de los días soleados en familia. Los jardines comunitarios, meticulosamente diseñados y cuidados, crean un entorno verde y tranquilo, un verdadero remanso de paz donde pasear o simplemente contemplar la naturaleza.

La seguridad y la tranquilidad están garantizadas gracias a que la propiedad se encuentra dentro de un complejo cerrado, ofreciendo un ambiente seguro y exclusivo para usted y su familia. Además, dispone de un garaje privado, proporcionando comodidad, seguridad y protección para su vehículo, una ventaja invaluable en cualquier propiedad de lujo.

---

## Ubicación Privilegiada: Mijas Costa, el Corazón de la Costa del Sol

Situado en Mijas Costa, este townhouse goza de una ubicación envidiable en el sur de España, un enclave idílico que combina la tranquilidad residencial con la vibrante vida mediterránea. Mijas Costa es famosa por sus extensas playas de arena, sus calas escondidas y su proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, lo que la convierte en un destino predilecto para los amantes de este deporte y para quienes buscan un estilo de vida activo y saludable.

La cercanía al mar, a pocos minutos, permite disfrutar de paseos por la orilla, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarse bajo el sol en sus famosas playas. La zona ofrece una infraestructura completa con servicios de primera clase: restaurantes de alta cocina, boutiques exclusivas, centros comerciales, colegios internacionales de renombre y centros de salud de calidad. Todo lo necesario para una vida cómoda y plena se encuentra a su alcance.

Además, la excelente conexión con el aeropuerto de Málaga, a tan solo 20 minutos en coche, facilita los viajes internacionales y nacionales, haciendo de esta propiedad una base perfecta tanto para residir permanentemente como para disfrutar de escapadas vacacionales sin complicaciones. Vivir en esta urbanización significa formar parte de una comunidad exclusiva y bien mantenida, donde la privacidad y la calidad de vida son prioritarias. La fusión de la rica cultura andaluza con una comunidad internacional crea un ambiente cosmopolita y acogedor, donde cada día es una oportunidad para descubrir nuevos sabores y experiencias.

### Un Estilo de Vida de Lujo y Confort

Este townhouse en Mijas Costa no es solo una casa; es una inversión en calidad de vida, un refugio de lujo donde cada detalle ha sido pensado para el disfrute y el bienestar. Desde sus vistas al mar y a los exuberantes jardines, hasta sus amplios espacios interiores y exteriores, esta propiedad encarna la esencia del lujo mediterráneo.

Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones para escapar del ajetreo diario o una inversión segura en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol, este inmueble representa una oportunidad única. Descubra el privilegio de vivir donde otros sueñan con vacacionar, en un entorno de belleza inigualable y comodidades excepcionales. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y hacer realidad su sueño mediterráneo.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5474767 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 464.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 3 |
| Construidos | 270 m² | Parcela | – |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella