

LA CALA GOLF

desde 299.000 €

REFERENCIA R5475643

Un Terreno Exclusivo en La Cala Golf: Su Futura Villa de Lujo en la Costa del Sol

500 m²

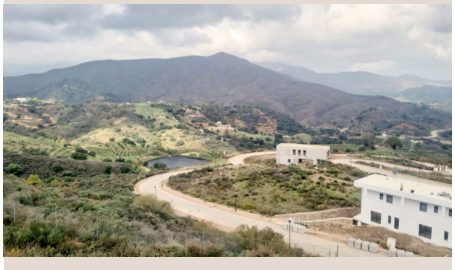
CONSTRUIDOS

1.500 m²

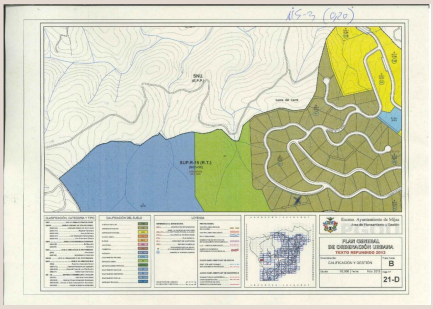
PARCELA










PLAN GENERAL
DE ORDENACIÓN URBANA
TEXTO REFUNDIDO 2013
CALIFICACIÓN Y GESTIÓN
B
21-D

Descripción

Luxury Realty presenta una oportunidad inmobiliaria excepcional: una parcela urbana magnífica en la codiciada Costa del Sol. Situada en la prestigiosa área de La Cala Golf, en La Cala de Mijas, esta propiedad ofrece el escenario idílico para construir su hogar soñado o realizar una inversión de alto potencial. Es el lienzo perfecto para una visión arquitectónica que fusionará diseño contemporáneo con la belleza natural, prometiendo una vida de confort y exclusividad inigualable en el sur de España.

Con 1500 m2, esta parcela ofrece un amplio espacio para una residencia de lujo. Su principal atractivo son las impresionantes vistas panorámicas, que abarcan desde el paisaje urbano hasta el Mediterráneo. Despierte con el sol sobre el mar y disfrute de atardeceres mágicos desde su terraza. La normativa urbanística permite construir una villa unifamiliar, utilizando hasta un 33% de la superficie, otorgando libertad creativa para un diseño sofisticado. El tamaño garantiza espacio para una espectacular piscina privada y una privacidad excepcional, creando un santuario personal de tranquilidad.

La ubicación es un pilar fundamental de su valor. Anclada en el corazón de La Cala Golf, se beneficia de la infraestructura de este afamado resort. Los amantes del golf disfrutarán de tres campos de campeonato de 18 hoyos. La Cala Golf es, además, un estilo de vida que incluye un hotel de cuatro estrellas, spa de lujo, gimnasio y restaurantes, todo ello en un entorno natural que garantiza paz y desconexión.

A pocos minutos en coche, el encantador pueblo de La Cala de Mijas ofrece playas de arena dorada (Bandera Azul) y una exquisita gastronomía local. Con excelentes servicios y vida social. La conectividad es inmejorable: a solo diez minutos, Fuengirola le espera con sus centros comerciales y ocio. Si busca glamour, Marbella y Puerto Banús están a escasos treinta minutos, con boutiques de lujo y vida nocturna cosmopolita. El Aeropuerto de Málaga (AGP), a 25 minutos, facilita su accesibilidad internacional. La red de carreteras asegura trayectos rápidos por toda la Costa del Sol.

Dada la inmensa popularidad de la Costa del Sol como destino turístico, esta parcela presenta una doble vertiente de inversión atractiva. Perfecta para su "hogar lejos del hogar", una residencia de lujo personalizada donde disfrutar del clima mediterráneo y el estilo de vida andaluz. El diseño a medida asegura una villa que refleje sus gustos, convirtiéndose en un refugio de confort y exclusividad. La calidad de vida que ofrece el sur de España es un imán para compradores exigentes.

Asimismo, es una excelente inversión para alquiler a corto plazo o Airbnb de alto standing. La demanda de villas de lujo con piscina y vistas panorámicas es constante. La ubicación privilegiada en La Cala Golf, combinada con la cercanía a playas y accesibilidad a puntos de interés, garantiza alta ocupación y rentabilidad atractiva. Estas propiedades no solo generan ingresos significativos, sino que también experimentan una apreciación constante de su valor en el mercado inmobiliario.

Parcelas con estas características —amplias, con vistas al mar y urbanísticamente viables— son cada vez más escasas, haciendo de esta una joya rara. Es una inversión en calidad de vida, patrimonio y un futuro próspero en uno de los destinos más codiciados de Europa, de la mano de Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5475643	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	desde 299.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	500 m²	Parcela	1.500 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Casa de vacaciones, Inversión