+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

Apartamento en Manilva

227.000 €

REFERENCIA R5475727

2	2	68 m²	72 m²	4 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Guadalupe Hills se encuentra a poca distancia en coche del animado puerto deportivo de La Duquesa, de kilómetros de playas de arena prácticamente vírgenes y de una amplia selección de campos de golf. La propiedad forma parte de la comunidad residencial de Hacienda Guadalupe, muy bien cuidada y mantenida. La propiedad está perfectamente situada tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como vivienda vacacional. Los tradicionales pueblos de Sabinillas y Castillo se encuentran a tan solo 5 minutos en coche y ofrecen todos los servicios necesarios, incluyendo supermercados, bancos, así como una gran variedad de bares de tapas y restaurantes. Tanto Sotogrande como Estepona se encuentran a menos de 15 minutos en coche. El aeropuerto de Gibraltar está aproximadamente a 30 minutos, mientras que el aeropuerto internacional de Málaga se puede alcanzar en alrededor de una hora. Distribución interior El apartamento está situado en una urbanización privada y cerrada que ofrece un ambiente tranquilo y relajado. La comunidad dispone de dos piscinas comunitarias, además de una zona ajardinada comunitaria situada en la parte trasera de la propiedad. Al entrar en este apartamento en planta baja, se accede a un amplio y luminoso salón. Desde el salón, unas puertas dobles conducen directamente a la espaciosa terraza orientada al sur. La cocina se encuentra junto al recibidor y está totalmente equipada y amueblada. Dispone además de una práctica barra de desayuno que comunica visualmente con el salón, creando un espacio funcional y abierto. La zona de descanso consta de dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite equipado con bañera de hidromasaje, mientras que el segundo dormitorio dispone de un cuarto de baño familiar con ducha. Ambos baños cuentan con suelo radiante, proporcionando un mayor nivel de confort. El apartamento se encuentra en muy buen estado de conservación y cuenta con suelos de mármol en toda la vivienda. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Terraza y exteriores El amplio salón da acceso a una encantadora terraza orientada al sur. Este tranquilo espacio disfruta de sol durante todo el año y ofrece agradables vistas sobre los jardines comunitarios, maduros y perfectamente cuidados. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria más privada y apartada, situada muy cerca del apartamento, además de acceso a una piscina comunitaria de mayor tamaño ubicada ■al ■otro ■lado ■de una ■calle ■privada. Por ■último, ■la ■propiedad dispone ■de ■una amplia ■y ■segura plaza ■de ■aparcamiento ■subterráneo, ■ofreciendo una solución ■cómoda ■y ■segura ■para ■el ■estacionamiento.

Detalles

Referencia	R5475727	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	227.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	68 m²	Parcela	72 m²
Terraza	4 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Ascensor, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella