


MANILVA

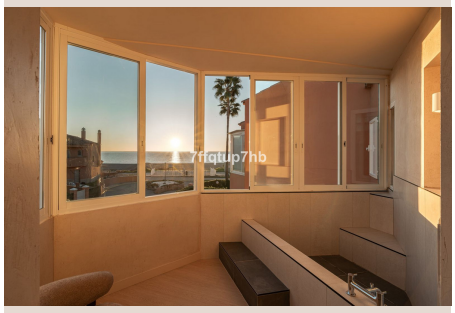
# Adosado en Manilva

850.000 €

REFERENCIA R5477305

| 3 | 3 | 147 m² | 100 m² | 30 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |

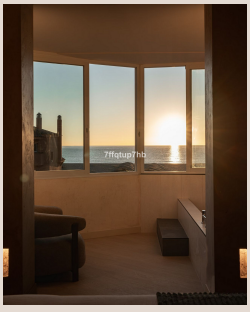











# Descripción

PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MANILVA. SALIDA DIRECTA A LA ARENA, JARDÍN PRIVADO DE 108 M², REFORMADA Y AMUEBLADA. Sales del jardín, te descalzas y estás en la arena. Casa en esquina en la urbanización cerrada Manilva Beach, con dos piscinas comunitarias sobre la propia arena. Tiene 147 m² construidos y 135 m² útiles, 3 dormitorios, 2 baños y aseo, y un jardín privado de 108,6 m² orientado al sur y al este. Reforma integral con proyecto de arquitectura: carpintería de nogal en toda la casa con armarios de suelo a techo iluminados, suelos de mármol, paredes texturizadas y climatización centralizada. La cocina, de 21 m², tiene isla y electrodomésticos Siemens, y se abre a un comedor acristalado de 19 m². En la planta alta, una suite de 22 m² con bañera empotrada en el mirador, frente al mar. Los baños llevan grifería Hansgrohe. Se entrega amueblada, con dos plazas de aparcamiento y alarma. A pocos minutos del Puerto de ■La ■Duquesa ■y ■el golf, ■a ■[10] ■de ■Sotogrande ■y a ■15 ■de Estepona. ■El ■aeropuerto de ■Gibraltar ■está ■a ■[30] minutos y ■el ■de ■Málaga ■a ■1 ■hora.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5477305 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 850.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 3 |
| Construidos | 147 m² | Parcela | 100 m² |
| Terraza | 30 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking