+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

desde 6.500.000 €

REFERENCIA R5478223

Casares: La Sinfonía Arquitectónica de Vicens & Ramos en Finca Cortesín

4	552 m²	2.342 m²	457 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Casares: La Sinfonía Arquitectónica de Vicens & Ramos en Finca Cortesín

Enclavada majestuosamente en el prestigioso enclave de Casares, en el soleado sur de España, esta villa representa una audaz declaración de intenciones, un testimonio viviente de la más pura genialidad arquitectónica. Diseñada por las mentes visionarias del aclamado estudio Vicens & Ramos, su estructura desafía las convenciones, fusionando con maestría elementos futuristas con un guiño nostálgico que evoca atemporalidad. Cada línea fluida, cada curva deliberada, ha sido concebida para capturar la esencia de la singularidad y la sofisticación, erigiéndose como un hito visual que no solo capta la atención, sino que la retiene, invitando a la contemplación. Más que una simple residencia, es una obra de arte habitable, donde la ingeniería y la estética se encuentran en una danza perfecta, creando un hogar que es tan impresionante por su diseño como por la calidad de vida que promete.

La villa no solo se asienta en su entorno; se fusiona con él en una simbiosis impecable. Su diseño ha sido concebido para que coexista armoniosamente con la naturaleza que la envuelve, una verdadera extensión del paisaje idílico que la rodea. Un exuberante tapiz de vegetación vibrante abraza la propiedad, desde árboles maduros que ofrecen sombra y frescor hasta parterres cuidadosamente ajardinados que aportan explosiones de color y fragancia. El respeto por el medio ambiente y la integración paisajística son patentes en cada rincón, transformando la villa en un santuario privado donde la belleza natural es un compañero constante. Este compromiso con el entorno se traduce en una atmósfera de serenidad y privacidad inigualables, un refugio perfecto del bullicio del mundo exterior.

El acceso a esta magnífica propiedad es, en sí mismo, una experiencia que anticipa el esplendor interior. La entrada principal, coronada por una cautivadora cúpula que inunda el espacio de luz natural, evoca una sensación de majestuosidad y bienvenida. Este hall de entrada no solo es estéticamente impresionante, sino que ha sido inteligentemente diseñado para ofrecer la máxima comodidad en el estacionamiento, asegurando una primera impresión memorable para cualquier visitante. Desde este nivel superior, una escalera de caracol hecha a medida se despliega con una elegancia escultórica, ascendiendo o descendiendo, sirviendo como un punto focal que conecta los distintos niveles con una fluidez poética. Adicionalmente, una escalera de caracol exterior proporciona acceso directo y sin esfuerzo al jardín desde el nivel de entrada, permitiendo una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores, ideal para disfrutar de las noches mediterráneas o simplemente para un paseo matutino.

La planta baja ha sido meticulosamente diseñada para albergar todas las áreas de vida social y privada, concebida para el confort y el entretenimiento. El corazón de este nivel es una cocina de vanguardia, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de lujo, que deleitará incluso al chef más exigente. Su diseño funcional y estético invita a la creación culinaria y a la interacción social. A su lado, los generosos salones y comedores fluyen armoniosamente, ofreciendo amplios espacios para el ocio, las reuniones familiares y las cenas con amigos. La luminosidad es una característica distintiva de estos espacios, gracias a una profusión de ventanales estratégicamente ubicados y puertas correderas de cristal de suelo a techo. Estas no solo maximizan la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos y llenos de vitalidad, sino que también establecen una conexión visual y física ininterrumpida con los espectaculares exteriores, difuminando los límites entre el interior y el fascinante paisaje circundante.

La planta principal se completa con cuatro dormitorios de ensueño, cada uno concebido como un santuario privado con su propio encanto y carácter distintivo. Han sido diseñados pensando en la máxima comodidad y privacidad, ofreciendo amplios espacios, acabados de primera calidad y, en muchos casos, acceso directo a las terrazas o al jardín. Las vistas desde cada habitación han sido priorizadas, permitiendo a sus ocupantes despertar cada día con la majestuosidad de la naturaleza o los cuidados jardines. Estos espacios no son meramente funcionales; son refugios de calma y lujo, donde cada detalle, desde la iluminación hasta los materiales seleccionados, contribuye a crear una atmósfera de bienestar y exclusividad, perfecta para el descanso y la relajación.

El exterior de la villa es tan impresionante como su interior, un oasis de sofisticación y placer. El jardín, meticulosamente diseñado, es un verdadero paraíso que invita a la relajación y el disfrute. Su joya de la corona es una piscina de forma ovalada, una obra de arte en sí misma, adornada con serenas teselas de color azul claro que reflejan el cielo mediterráneo, creando un efecto visual tranquilizador y cautivador. Alrededor de este espejo de agua, majestuosas palmeras se alzan hacia el cielo,

proporcionando sombra y un toque exótico al paisaje, mientras que las extensas zonas de césped, de un verde vibrante, ofrecen un amplio espacio para el ocio, los juegos al aire libre o la organización de memorables eventos sociales. Las terrazas, estratégicamente distribuidas alrededor de la propiedad, cuentan con baldosas especialmente seleccionadas, elegidas no solo por su belleza y durabilidad, sino también para complementar el carácter distintivo y único de la villa, añadiendo otro nivel de personalización y lujo a cada rincón exterior.

Ubicada en el corazón del afamado Finca Cortesin Resort, esta propiedad no solo ofrece una vivienda; propone un estilo de vida. Finca Cortesin es sinónimo de lujo, privacidad y servicios de clase mundial, incluyendo uno de los campos de golf más prestigiosos de Europa, un spa de renombre, y una exquisita oferta gastronómica. Residir aquí significa formar parte de una comunidad exclusiva, con acceso a amenidades y experiencias que definen el pináculo del lujo mediterráneo. Desde esta posición privilegiada, la villa regala vistas espectaculares que abarcan desde el verdor del campo de golf hasta el resplandeciente mar Mediterráneo, ofreciendo amaneceres y atardeceres que quitan el aliento.

En resumen, esta villa no es solo una residencia de lujo; es una obra maestra arquitectónica sin parangón, una invitación a experimentar un retiro personal extraordinario en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Es el lugar donde el diseño innovador se encuentra con la belleza natural, donde la funcionalidad se eleva a arte y donde cada día se convierte en una experiencia de vida inigualable. Con su ubicación envidiable en Casares, dentro del prestigioso Finca Cortesin Resort, esta villa representa una oportunidad única para aquellos que buscan la excelencia, la exclusividad y un hogar que sea un verdadero reflejo de su éxito y su aprecio por la belleza.

Detalles

Referencia	R5478223	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 6.500.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	552 m²	Parcela	2.342 m²
Terraza	457 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella