+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA BAJA

Villa en Guadalmina Baja

8.900.000 €

REFERENCIA R5480446

5	6	1.260 m²	2.064 m²	717 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Magnífica villa contemporánea ubicada en una de las zonas residenciales más prestigiosas y consolidadas de Guadalmina Baja, Costa del Sol, que ofrece lujo, privacidad y elegancia en un entorno excepcional, cerca de la playa, tiendas, el centro, colegios y todos los servicios esenciales. Construida con materiales de la más alta calidad y diseñada según los estándares más exigentes, esta excepcional propiedad combina una arquitectura sofisticada con el confort moderno, convirtiéndola en la casa familiar perfecta o en un exclusivo refugio vacacional. Situada en una impresionante parcela de 2.682 m², la villa cuenta con 640 m² de superficie construida y unos extraordinarios 717 m² de terrazas, creando amplios espacios interiores y exteriores ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La propiedad dispone de 6 amplias habitaciones, cada una con su propio baño en suite, garantizando el máximo confort, privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados. Cada estancia ha sido cuidadosamente diseñada con elegantes acabados, abundante luz natural y una refinada decoración contemporánea. Las amplias zonas de estar y comedor se integran a la perfección con las terrazas cubiertas y privadas, ofreciendo el entorno ideal para reuniones al aire libre, relajarse bajo el sol o disfrutar de comidas al aire libre con vistas a los hermosos jardines. La villa incluye una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, que combina funcionalidad, estilo y practicidad para el día a día y para recibir invitados. Se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir de inmediato. En el exterior, el impresionante jardín privado rodea una espectacular piscina privada, creando un ambiente tranquilo y exclusivo, ideal para relajarse y disfrutar del ocio. ■Otras ■características ■incluyen ■aire acondicionado, ■sistema ■de ■alarma ■y ■un excelente ■estado ■general. Una residencia ■de ■lujo verdaderamente ■excepcional ■en ■una ■de las ubicaciones ■más ■codiciadas ■y ■exclusivas ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5480446	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	8.900.000 €
Dormitorios	5	Baños	6
Construidos	1.260 m²	Parcela	2.064 m²
Terraza	717 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella