+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

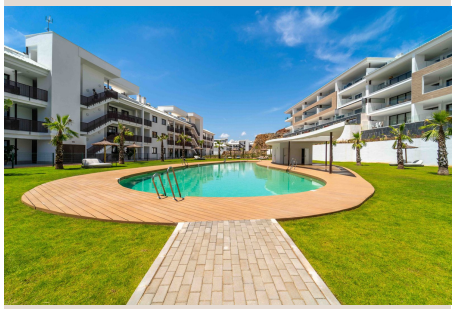
desde 479.000 €

REFERENCIA R5480908

Un Oasis de Lujo y Bienestar en Higuerón: Tu Exclusivo Apartamento a Estrenar en la Costa del Sol

2	2	80 m²	34 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubre este exclusivo apartamento a estrenar en planta baja, con 2 dormitorios y 2 baños, estratégicamente ubicado en la prestigiosa zona de Higuerón. Recientemente finalizado, este hogar de lujo está listo para recibir a su primer propietario, ofreciendo una experiencia de vida sin igual en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Con una generosa superficie construida de 80.43 m² y una impresionante terraza de 33.56 m², este apartamento ha sido meticulosamente diseñado para encarnar el estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Sus interiores luminosos y de concepto abierto fluyen armoniosamente, creando una conexión perfecta entre el espacio habitable y la amplitud del exterior. Cada detalle ha sido pensado para maximizar la luz natural y la sensación de espacio, invitando a la serenidad y al confort en cada rincón.

La terraza, un auténtico oasis de paz, se orienta hacia el sereno interior de la comunidad, garantizando una privacidad y tranquilidad excepcionales, lejos del bullicio de las vías exteriores. Con los exuberantes jardines comunitarios como telón de fondo, se convierte en una extensión idílica del salón, perfecta para cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, momentos de relajación o para disfrutar del inigualable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Este espacio exterior es un lienzo en blanco para crear tu propio santuario personal.

Al tratarse de una propiedad a estrenar, el apartamento nunca ha sido habitado, lo que ofrece al nuevo propietario la inigualable oportunidad de diseñar y amueblar su hogar completamente a su gusto. Desde la selección de cada mueble hasta los detalles decorativos más sutiles, podrás reflejar tu personalidad y estilo único desde el primer día, transformando este espacio en tu refugio perfecto. Es la ventaja de estrenar un hogar que se adapta a ti, no al revés.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas, un activo invaluable en la Costa del Sol, y un práctico trastero. Estos extras proporcionan un valor añadido inestimable y una comodidad excepcional para el día a día, asegurando espacio de almacenamiento adicional y la tranquilidad de tener tus vehículos seguros y accesibles.

Este inmueble forma parte de una de las promociones residenciales más vanguardistas y deseadas dentro de la consolidada zona de Higuerón. Concebido con una arquitectura contemporánea de líneas depuradas, se integra armónicamente en su entorno paisajístico, promoviendo un estilo de vida activo y sofisticado. El complejo se compone de elegantes edificios residenciales de baja altura, distribuidos entre extensos jardines comunitarios exquisitamente cuidados, varias piscinas exteriores de diseño con amplias zonas para tomar el sol y una zona de juegos infantiles pensada para el disfrute y seguridad de los más pequeños.

Un distintivo especialmente atractivo de esta residencia es su enfoque integral en la combinación de hogar, trabajo y bienestar. Los residentes disfrutan de acceso exclusivo a instalaciones dedicadas de fitness de última generación y a modernos espacios de coworking, lo que lo convierte en el lugar ideal para profesionales que trabajan de forma remota o para quienes desean integrar un estilo de vida activo con la conveniencia de tener su espacio de trabajo a un paso de casa, fomentando el equilibrio perfecto entre vida personal y profesional.

Además, esta exclusiva propiedad goza de una ubicación privilegiada dentro del reconocido entorno de Higuerón. El célebre Higuerón Sport Club, a escasos minutos, ofrece una selección inigualable de instalaciones deportivas y de bienestar de primer nivel: piscinas cubiertas y al aire libre climatizadas, pistas de tenis y pádel, cancha de baloncesto, un gimnasio de vanguardia y áreas de entrenamiento especializado. El resort también completa su oferta con opciones de spa de lujo, centros de bienestar holísticos y una variada oferta de restaurantes gourmet, consolidándose como uno de los destinos de estilo de vida más completos y sofisticados de toda la Costa del Sol.

La conectividad representa otra de sus grandes ventajas. La impresionante Playa de Carvajal y la estación de tren de Carvajal se encuentran a tan solo cinco minutos en coche, ofreciendo acceso directo a la red de cercanías. El vibrante centro de Fuengirola, en el corazón de la Costa del Sol, sur de España, está a aproximadamente 10 minutos en coche. El Aeropuerto Internacional de Málaga, puerta de entrada a Europa, es accesible en unos 15 minutos, y la cosmopolita Marbella en aproximadamente 20 minutos. Esta excelente ubicación estratégica convierte a esta propiedad en una opción igualmente atractiva tanto para una residencia permanente, una lujosa segunda vivienda o un exclusivo punto estratégico para disfrutar de la idílica Costa del Sol.

Con su impecable estado a estrenar, su espaciosa terraza de 33.56 m² con una orientación interior serena, sus dos plazas de aparcamiento privadas, trastero y sus excepcionales instalaciones comunitarias y de estilo de vida, esta es una oportunidad única e imperdible para adquirir un hogar de obra nueva en la exclusiva y demandada zona de Higuerón. Una inversión inteligente en calidad de vida, confort y lujo en la codiciada Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5480908	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 479.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	80 m²	Parcela	–
Terraza	34 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella