+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

desde 675.000 €

REFERENCIA R5482831

Apartamento en Nueva Andalucía

3	2	120 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Albatros 412 es un apartamento a estrenar de tres dormitorios en venta en La Campana, Nueva Andalucía. Construido en 2025, ofrece una vivienda de estilo contemporáneo en una zona residencial bien comunicada y próxima a Puerto Banús. Su orientación sur permite disfrutar de una agradable luminosidad durante todo el día, mientras que la terraza privada ofrece vistas a la montaña y vistas parciales al mar. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza, una cocina independiente y un práctico lavadero. Dispone de tres dormitorios y dos baños, incluido el dormitorio principal con baño en suite. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. Se vende sin amueblar, ofreciendo la posibilidad de adaptar los espacios al gusto del nuevo propietario. La urbanización dispone de piscina en la azotea con vistas panorámicas, gimnasio totalmente equipado y servicio de conserjería. La Campana se encuentra en una ubicación cómoda dentro de Nueva Andalucía, con supermercados, comercios y restaurantes a poca distancia. Puerto Banús, su puerto deportivo y las playas se encuentran a pocos minutos en coche. Además, la zona cuenta con fácil acceso a varios ■campos ■de ■golf, ■colegios internacionales ■y ■los ■principales ■servicios ■de Marbella. ■Una ■opción interesante ■tanto ■como residencia ■habitual ■como ■para ■quienes buscan invertir ■en ■una ■propiedad ■en ■Nueva ■Andalucía.

Detalles

Referencia	R5482831	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 675.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	120 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella