+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RÍO REAL

5.100.000 €

REFERENCIA R5483569

Residencia de Ensueño en Primera Línea de Playa en Río Real, Marbella: Lujo Mediterráneo Exclusivo

5	5	312 m²	66 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un refugio paradisíaco en la deslumbrante Costa del Sol. Presentamos una magnífica residencia situada directamente en primera línea de playa en Río Real Playa, sin lugar a dudas uno de los enclaves costeros más distinguidos y codiciados de Marbella, en el corazón del vibrante sur de España. Esta propiedad no es meramente un apartamento; representa una declaración de estilo de vida, una invitación a sumergirse en la quintaesencia del lujo mediterráneo, donde la serenidad del mar se entrelaza armoniosamente con la sofisticación de un diseño contemporáneo y acabados de la más alta calidad.

Este sobresaliente apartamento de cinco dormitorios y cinco baños ha sido objeto de una transformación integral y meticulosa, resultando en una presentación absolutamente impecable. Cada espacio ha sido reimaginado para fusionar la elegancia contemporánea con unas proporciones generosas, ofreciendo un nivel de confort y funcionalidad sin igual. La selección de materiales nobles, una paleta de colores cuidadosamente elegida y detalles de diseño exquisitos crean una atmósfera de lujo discreto y atemporal. Desde el instante en que se traspasa el umbral, se percibe una cohesión estética y una calidad superior que definen cada rincón de esta exclusiva vivienda, reflejando un compromiso inquebrantable con la excelencia y el buen gusto.

La privilegiada orientación sur de la residencia asegura que una luminosidad natural deslumbrante inunde cada estancia a lo largo de todo el día, bañando los interiores con un resplandor cálido y acogedor. Esta característica fundamental, combinada con las impresionantes vistas panorámicas al vasto y azul Mar Mediterráneo, establece una conexión orgánica y sin fisuras entre los elegantes espacios interiores, las amplias terrazas privadas y el espectacular paisaje costero circundante. Imagine el deleite de despertar cada mañana con el suave arrullo de las olas y la visión del sol danzando sobre el agua, o de presenciar atardeceres inolvidables que pintan el horizonte con una explosión de colores vibrantes, todo desde la intimidad y el confort de su propio hogar frente al mar.

La propiedad ofrece un diseño interior excepcionalmente amplio y versátil, concebido para adaptarse tanto a una vida cotidiana sofisticada como para la celebración de eventos y reuniones con distinción. Los cinco dormitorios, cada uno beneficiándose de su propio baño en-suite, garantizan una privacidad absoluta y un santuario de paz para residentes e invitados por igual. Las amplias y fluidas zonas de estar y comedor se integran armoniosamente, creando un ambiente a la vez elegante y relajado, idóneo para momentos de ocio íntimos o para recepciones más concurridas. Cada elemento ha sido cuidadosamente planificado para maximizar la comodidad, la funcionalidad y la estética, asegurando una experiencia de vida superior en cada instante.

Su inigualable emplazamiento, directamente sobre la primera línea de la playa, confiere a esta residencia el raro y extraordinario privilegio de vivir a escasos pasos de las aguas cristalinas del Mediterráneo. Goce de acceso directo a la arena dorada, sienta la suave brisa marina y déjese arrullar por el rítmico sonido de las olas en un entorno residencial de exclusividad y serenidad. Es un verdadero santuario donde el tiempo parece ralentizarse, enmarcado por la belleza natural y una tranquilidad inalterable, ofreciendo una escapada perfecta del ritmo acelerado, sin sacrificar la comodidad de una excelente conectividad con los servicios de Marbella.

Estratégicamente ubicada en Río Real, una de las zonas más consolidadas y prestigiosas de Marbella, y por ende, del sur de España, esta propiedad goza del equilibrio perfecto entre la privacidad inherente a un entorno residencial de élite y la proximidad inmediata a los destinos de estilo de vida más sofisticados de la región. A escasos minutos, encontrará campos de golf de prestigio internacional, como el renombrado Río Real Golf, exclusivos clubes de playa, una oferta gastronómica con estrellas Michelin, boutiques de lujo y la efervescente vida social de Puerto Banús y el centro de Marbella. Río Real es sinónimo de elegancia, conveniencia y una calidad de vida incomparable, un lugar donde cada deseo y necesidad son accesibles, envuelto en paisajes de una belleza excepcional.

Complementando su oferta de lujo, la residencia incluye tres plazas de garaje privadas, una característica de valor incalculable y particularmente buscada en una propiedad de esta envergadura y en una ubicación tan privilegiada. Esta amenidad no solo asegura un aparcamiento seguro y de fácil acceso, sino que también enfatiza el nivel de exclusividad y el pensamiento detallado que se ha invertido en esta propiedad, eliminando cualquier preocupación relacionada con el estacionamiento en una zona tan deseada y concurrida. Es un atributo que eleva aún más el atractivo integral de esta magnífica vivienda, consolidándola como una propuesta sin igual.

En síntesis, esta residencia en Río Real Playa trasciende el concepto tradicional de un hogar; es una manifestación de aspiraciones, una inversión en un estilo de vida de opulencia y distinción. Representa la oportunidad de vivir la esencia más pura de Marbella y del Mediterráneo en su máxima expresión. Le invitamos cordialmente a explorar esta joya inmobiliaria y a experimentar un hogar donde cada detalle ha sido meticulosamente concebido para el deleite y la exclusividad. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y dar el primer paso hacia la realización de su sueño frente al mar.

Detalles

Referencia	R5483569	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	5.100.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	312 m²	Parcela	–
Terraza	66 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella