

HIGUERON

1.480.000 €

REFERENCIA R5483578

# Penthouse de Lujo con Piscina Privada y Vistas Panorámicas al Mediterráneo en Higuerón

| 3 | 142 m² | 122 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la vida mediterránea en este excepcional ático, una joya arquitectónica situada en el codiciado enclave de Higuerón, en el vibrante sur de España. Diseñado para aquellos que valoran la exclusividad, la privacidad y un contacto ininterrumpido con la belleza del mar, este penthouse redefine el concepto de hogar de ensueño. Con sus amplios espacios exteriores, una piscina privada que se funde con el horizonte y acceso a una gama inigualable de instalaciones deportivas y de ocio, esta propiedad no es solo una vivienda, sino un estilo de vida elevado.

## Un Diseño Moderno que Abraza el Horizonte

Este ático contemporáneo ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural y ofrecer unas vistas espectaculares desde cada rincón. Su arquitectura moderna se caracteriza por líneas limpias, materiales de primera calidad y una integración armoniosa con el entorno. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear una atmósfera de sofisticación relajada, donde el confort y la estética van de la mano. Los espacios interiores fluyen de manera orgánica hacia las generosas terrazas, eliminando las barreras entre el confort del hogar y la majestuosidad del exterior.

### Su Santuario al Aire Libre: Terraza y Piscina Privada

El verdadero corazón de esta propiedad es su impresionante espacio exterior. La espaciosa terraza privada se convierte en un oasis personal, un escenario perfecto para la relajación, el entretenimiento y la contemplación. Aquí, una exclusiva piscina privada le invita a refrescarse mientras las aguas se confunden con el azul infinito del Mediterráneo. Imagine despertarse cada mañana con el suave murmullo de las olas, disfrutar de un café al amanecer mientras el sol emerge sobre el mar, o ser anfitrión de veladas inolvidables bajo las estrellas, con el telón de fondo de un paisaje marino que se extiende hasta donde alcanza la vista. Este espacio ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer la máxima privacidad y un deleite sensorial sin igual, donde cada momento se convierte en una experiencia memorable.

### Interiores de Elegancia y Funcionalidad

En el interior, el penthouse cuenta con tres dormitorios elegantemente diseñados, que ofrecen un remanso de paz y descanso. Los dos baños completos, equipados con acabados de alta gama, reflejan una atención al detalle que se extiende por toda la propiedad. Además, dispone de un aseo de cortesía adicional, ideal para sus invitados. El salón y el comedor de planta abierta constituyen un espacio fluido y luminoso, donde la vida social y familiar se desarrolla con total comodidad. Las amplias puertas correderas de cristal conectan a la perfección esta zona con la terraza, permitiendo que la brisa marina y las vistas panorámicas se integren en el día a día, creando un ambiente diáfano y conectado con la naturaleza.

## Higuerón West: Un Estilo de Vida Excepcional en el Sur de España

Ubicado dentro de la prestigiosa comunidad de Higuerón West, este penthouse no solo le ofrece un hogar, sino un acceso privilegiado a un estilo de vida sin igual. Higuerón es sinónimo de exclusividad, bienestar y una ubicación estratégica en la Costa del Sol, a poca distancia de las vibrantes ciudades de Fuengirola y Benalmádena, y con fácil acceso a Marbella y al aeropuerto internacional de Málaga. Este enclave es famoso por su clima idílico, sus playas galardonadas y su oferta de ocio y gastronomía de primer nivel.

### Acceso Exclusivo al Higuerón Sport & Country Club

Como propietario en Higuerón West, usted disfrutará de acceso ilimitado al aclamado Higuerón Sport & Country Club. Este club de élite es un verdadero paraíso para los amantes del bienestar y la actividad física, ofreciendo un abanico de instalaciones de vanguardia que incluyen un gimnasio de última generación, pistas de tenis y pádel, un centro de spa y bienestar con tratamientos rejuvenecedores, y piscinas cubiertas y al aire libre. Más allá del deporte, el club es un punto de encuentro social, con una excelente oferta gastronómica y eventos que fomentan una vibrante vida comunitaria. Es un lugar donde puede cuidar su cuerpo, relajarse y socializar, todo a pocos pasos de su puerta.

### Comodidades y Servicios a su Alcance

La comodidad se extiende más allá de las instalaciones del club. Higuerón ofrece una infraestructura completa con restaurantes de alta calidad, tiendas especializadas y servicios esenciales a poca distancia, garantizando que todas sus necesidades estén cubiertas sin esfuerzo. La combinación de una arquitectura moderna, vistas al mar inigualables y una infraestructura conveniente convierte a este ático en la opción perfecta, ya sea como residencia permanente para disfrutar del sol y la cultura andaluza durante todo el año, o como una exclusiva segunda residencia para escapadas de lujo en uno de los destinos más deseados de Europa.

---

## Comodidad y Privacidad Aseguradas

Pensando en su máxima comodidad y tranquilidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento y proporcionando un acceso seguro y directo a su hogar. Además, dispone de un trastero privado, ideal para almacenar pertenencias estacionales o deportivas, contribuyendo a mantener su hogar impecable y organizado. Estos detalles prácticos, a menudo subestimados, son esenciales para una experiencia de vida de lujo sin preocupaciones.

---

## Su Próximo Capítulo de Lujo le Espera

Este penthouse representa una oportunidad única para compradores que buscan una propiedad que combine a la perfección privacidad, vistas panorámicas al mar y una extensa oferta de instalaciones de ocio de primer nivel. Es una invitación a vivir la vida al máximo, rodeado de belleza, confort y exclusividad en uno de los lugares más privilegiados del sur de España. Si su visión de la vida incluye amaneceres dorados sobre el Mediterráneo, días de relax junto a su piscina privada y acceso a las mejores experiencias deportivas y de ocio, este ático en Higuerón es, sin duda, su destino. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente este enclave de ensueño.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5483578 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 1.480.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | a consultar |
| Construidos | 142 m² | Parcela | – |
| Terraza | 122 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking