+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

Villa en Málaga

570.000 €

REFERENCIA R5483599

5	2	244 m²	105 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Una propiedad con muchísimas posibilidades, ideal para familias que buscan independencia, para dos unidades familiares o para quienes buscan una inversión con potencial. La propiedad cuenta con 130 m² construidos y un espectacular patio de 105 m², además de jardín, terraza y trastero. ? VIVIENDA PRINCIPAL ■■ 3 dormitorios ■■ Baño ■■ Amplio salón ■■ Cocina ■■ Lavadero ? SEGUNDA VIVIENDA ■■ 2 dormitorios ■■ Baño ■■ Cocina ■■ Entrada independiente ■ UNA DE SUS GRANDES VENTAJAS: la propiedad tiene entrada desde dos calles, permitiendo que la segunda vivienda pueda tener acceso totalmente independiente o comunicarse con la vivienda principal. ? Ambas viviendas se encuentran reformadas, con suelos porcelánicos, paredes lisas, instalación eléctrica actualizada y cocinas con encimeras de cuarzo porcelánico. ? Desde ambas viviendas se accede mediante una escalera al fantástico patio de 105 m², un espacio privado perfecto para disfrutar al aire libre, crear diferentes ambientes o ampliar las posibilidades de la propiedad. ? Además, existe la posibilidad de crear un estudio con entrada independiente, aumentando todavía más su potencial como vivienda, despacho o inversión. ? ZONA MÁLAGA: situada en un entorno residencial consolidado, con servicios, comercios, colegios y todo tipo de comodidades en las proximidades, además de buenas conexiones con el resto de la ciudad. ? 5 dormitorios en total ? Patio de 105 m² ? 2 viviendas en una misma parcela ? Entrada por ■dos ■calles ? ■Jardín ■y terraza ? ■Trastero ❄■ ■Aire ■acondicionado ■ ■Viviendas ■reformadas ? Posibilidad ■de ■estudio independiente ? ■Una ■propiedad singular, ■con ■espacio, ■independencia ■y múltiples posibilidades ■de ■uso ■e ■inversión ■en ■Málaga.

Detalles

Referencia	R5483599	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	570.000 €
Dormitorios	5	Baños	2
Construidos	244 m²	Parcela	–
Terraza	105 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella