+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HACIENDA LAS CHAPAS

3.800.000 €

REFERENCIA R5486548

Villa de Lujo Exclusiva con Vistas Panorámicas en Hacienda Las Chapas, Marbella

6	6	399 m²	1.515 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la privacidad en esta magnífica villa, una joya arquitectónica situada en la prestigiosa urbanización de Hacienda Las Chapas, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, al sur de España. Esta propiedad sin igual ofrece una experiencia de vida sublime, combinando un diseño sofisticado, tecnología de vanguardia y una integración perfecta entre los espacios interiores y exteriores, todo ello realzado por unas vistas panorámicas que quitan el aliento al majestuoso mar Mediterráneo.

Hacienda Las Chapas es sinónimo de exclusividad y serenidad. Es una de las zonas residenciales más distinguidas de Marbella, reconocida por sus amplias parcelas, exuberante vegetación mediterránea y su absoluta tranquilidad. Su ubicación estratégica es inmejorable: a escasos minutos, encontrará algunas de las playas más bellas y vírgenes de Marbella, como las dunas de Cabopino, junto con clubes de playa de renombre internacional. Los entusiastas del golf disfrutarán de una proximidad inigualable a campos de clase mundial como Río Real Golf & Hotel, Santa Clara Golf Marbella y Marbella Golf & Country Club. La vibrante vida social y gastronómica de Marbella centro, el glamour de Puerto Banús y una selección de colegios internacionales de prestigio están a un corto trayecto en coche, garantizando una vida de conveniencia y placer sin igual. La conexión con el Aeropuerto de Málaga, a solo 30 minutos, facilita los viajes internacionales, consolidando la posición de esta villa como un enclave privilegiado para residentes cosmopolitas.

La villa ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer el máximo confort y elegancia. Al entrar, se percibe una atmósfera de amplitud y luminosidad, gracias a sus techos altos, grandes ventanales y una cuidadosa selección de materiales nobles que incluyen piedra natural, maderas exóticas y vidrio. La fusión armoniosa de la arquitectura moderna con toques andaluces crea un ambiente único y acogedor. La tecnología domótica integrada permite controlar el ambiente de la casa, la seguridad y la climatización con total facilidad, garantizando eficiencia energética y un estilo de vida contemporáneo.

Esta residencia excepcional alberga seis espaciosas suites, cada una diseñada como un santuario privado con su propio baño en-suite, armarios empotrados de diseño y acceso a terrazas o balcones que ofrecen vistas encantadoras, ya sea hacia el mar o los frondosos jardines. La suite principal, un verdadero deleite para los sentidos, es un espacio generoso que incluye un área de salón privada, un vestidor de ensueño y un baño tipo spa con doble lavabo, bañera exenta y una ducha de efecto lluvia. Desde su terraza privada, las vistas al Mediterráneo son simplemente espectaculares, un escenario perfecto para comenzar o terminar el día.

El corazón de la vivienda es su impresionante cocina de diseño moderno. Equipada con electrodomésticos de última generación de marcas premium como Gaggenau o Miele, cuenta con encimeras de alta calidad, una gran isla central ideal para la preparación de alimentos y para reuniones informales, y un amplio espacio de almacenamiento. Esta cocina se integra a la perfección con el comedor formal y las zonas de estar, facilitando tanto las cenas íntimas como las grandes celebraciones. Los espacios de salón y comedor se abren completamente a las terrazas exteriores, borrando las líneas entre el interior y el exterior y creando un flujo natural que invita a disfrutar del clima mediterráneo.

Los exteriores de la villa son igualmente impresionantes. Una piscina climatizada de diseño, con bordes infinitos y un sistema de agua salada, invita a disfrutar de un baño refrescante en cualquier época del año. A su alrededor, amplias terrazas soleadas ofrecen múltiples zonas de relax, tumbonas de diseño y espacios lounge donde relajarse y admirar las vistas. Los jardines, exquisitamente paisajísticos, son un oasis de tranquilidad con vegetación mediterránea, sistemas de riego automatizados y diversas áreas temáticas, perfectas para el entretenimiento al aire libre, cenas al fresco o simplemente para disfrutar de la paz y la privacidad que la propiedad ofrece. Desde aquí, las vistas se extienden sobre el azul intenso del Mediterráneo, llegando en días claros hasta la costa africana y Gibraltar, una estampa que nunca deja de sorprender.

Cada aspecto de esta villa ha sido concebido para reflejar comodidades de primer nivel y un confort inigualable. Entre sus características adicionales se incluyen calefacción por suelo radiante en toda la casa, sistema de aire acondicionado independiente por zonas, avanzada seguridad perimetral, sistema de purificación de agua y amplias zonas de aparcamiento, incluyendo un garaje subterráneo y una cochera. Esto la convierte en la elección ideal para compradores exigentes que buscan no solo una propiedad, sino un estilo de vida de lujo, privacidad absoluta y exclusividad en una de las ubicaciones más deseables del sur de España.

En Luxury Realty, estamos encantados de presentarle esta joya inmobiliaria. Le invitamos cordialmente a programar una visita privada para experimentar en primera persona la magnificencia de esta villa, o si lo prefiere, podemos facilitarle un tour virtual detallado y los planos completos de la propiedad. Considere esta villa excepcional no solo como un hogar, sino como una excelente oportunidad de inversión con un significativo potencial de alquiler estacional en un mercado de alta demanda. Su ubicación, diseño y características la posicionan como una opción atractiva para obtener una rentabilidad sólida. No deje pasar la oportunidad de explorar esta propiedad única que redefine el concepto de vida de lujo en Marbella. Contacte con nosotros hoy mismo para más información.

Detalles

Referencia	R5486548	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	3.800.000 €
Dormitorios	6	Baños	6
Construidos	399 m²	Parcela	1.515 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella