+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

699.000 €

REFERENCIA R5486677

Apartamento de Lujo en Planta Baja con Jardín Privado en Los Flamingos, Benahavís

3	2	84 m²	110 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este exclusivo apartamento en planta baja, situado en el prestigioso enclave de Los Flamingos, Benahavís. Reconocido como el "rincón gastronómico" de la Costa del Sol y hogar de algunas de las propiedades más codiciadas, Benahavís ofrece un estilo de vida de élite en el sur de España. Este inmueble representa una oportunidad única para quienes buscan una combinación perfecta de confort moderno, privacidad y acceso a algunos de los paisajes más impresionantes de la región, disfrutando de la esencia del Mediterráneo.

Al adentrarse en el apartamento, se sentirá inmediatamente envuelto por una atmósfera de luminosidad y sofisticación. El espacioso salón-comedor, diseñado con una estética contemporánea, se erige como el corazón del hogar. Sus amplios ventanales no solo inundan el espacio con luz natural durante todo el día, sino que también ofrecen una transición impecable hacia el espléndido exterior. Este diseño de planta abierta fomenta una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, ideal tanto para el entretenimiento de invitados como para el disfrute personal de la tranquilidad. Los acabados de alta calidad, que incluyen suelos de mármol y carpintería de madera noble, y la cuidada selección de materiales refuerzan la sensación de lujo en cada detalle, creando un ambiente acogedor y elegantemente funcional.

La residencia se compone de tres dormitorios elegantemente presentados y dos baños completos, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es un verdadero santuario de relajación, con espacio generoso, armarios empotrados que maximizan la funcionalidad sin comprometer el estilo, y acceso directo a las áreas exteriores, lo que permite despertar con la brisa del jardín. Los baños, equipados con grifería de diseño, sanitarios de primera calidad y modernos revestimientos, proyectan una imagen de spa privado, perfectos para empezar o terminar el día con una nota de indulgencia. Cada estancia ha sido concebida para garantizar el descanso y la comodidad, adaptándose a las necesidades de una vida de lujo y bienestar.

Sin embargo, el verdadero encanto de esta propiedad reside en su excepcional espacio exterior. Desde el salón, se accede directamente a una generosa terraza cubierta que se fusiona armoniosamente con un jardín privado, creando un oasis personal para el ocio y la relajación. Este extenso espacio al aire libre es el escenario perfecto para cenas al fresco bajo las estrellas, tertulias con amigos o simplemente para disfrutar del suave clima mediterráneo con un buen libro. El jardín, meticulosamente cuidado y de fácil mantenimiento, ofrece un rincón de naturaleza y privacidad, ideal para quienes valoran la vida al aire libre y desean un santuario personal donde desconectar del mundo y disfrutar de la tranquilidad.

Desde la terraza y el jardín, las vistas son un regalo para los sentidos. Una panorámica abierta se extiende sobre el exuberante paisaje circundante, mezclando el verde impecable de los campos de golf con la majestuosidad de las montañas andaluzas, creando un lienzo natural que cambia con cada estación. Además, podrá deleitarse con cautivadoras vistas parciales al mar Mediterráneo, un recordatorio constante de la privilegiada ubicación costera de la propiedad. Estas vistas ofrecen un telón de fondo idílico para cada momento, transformando la vida cotidiana en una experiencia de belleza y serenidad inigualables, donde la naturaleza y el lujo se encuentran.

La comodidad y la funcionalidad han sido cuidadosamente consideradas en cada aspecto de esta vivienda. Para su conveniencia, el apartamento incluye un práctico trastero, ideal para almacenar pertenencias de temporada, equipos deportivos o artículos de playa, optimizando así el espacio habitable. Además, cuenta con una plaza de aparcamiento en un garaje subterráneo seguro, garantizando la protección de su vehículo y la facilidad de acceso directo a su hogar. Estos detalles, a menudo subestimados, contribuyen significativamente a la calidad de vida y a la organización del hogar, permitiendo disfrutar de un espacio ordenado y sin preocupaciones, con total tranquilidad.

La vida en este apartamento se complementa con las excepcionales instalaciones de su comunidad residencial. El complejo es un testimonio de diseño y mantenimiento impecables, con cuidados jardines subtropicales que invitan a pasear y a disfrutar de la tranquilidad en un entorno exuberante. En su corazón se encuentra una impresionante piscina comunitaria, un refrescante refugio en los días soleados, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas, creando un escenario inigualable para la relajación y el disfrute. La seguridad 24 horas y el ambiente sereno de la comunidad garantizan una experiencia de vida placentera y exclusiva para todos sus residentes.

Ubicado en el afamado resort de Los Flamingos Golf, este apartamento se beneficia de una de las direcciones más prestigiosas de la Costa del Sol. Los Flamingos es conocido por sus tres campos de golf de campeonato, que ofrecen desafíos y paisajes espectaculares para golfistas de todos los niveles. También es hogar del prestigioso Hotel Anantara Villa Padierna Palace, un

referente de lujo y distinción a nivel mundial, que eleva aún más la exclusividad de la zona. Vivir aquí significa tener acceso directo a un estilo de vida de golf, bienestar, alta gastronomía y spas de lujo, rodeado de un paisaje idílico y una comunidad de élite.

La incomparable ubicación de Benahavís, en el corazón de la Costa del Sol, sitúa esta propiedad a un paso de todo lo que pueda desear. Los campos de golf de renombre mundial están a su alcance, ofreciendo experiencias inigualables para los aficionados. Las playas bañadas por el sol del Mediterráneo, el vibrante Puerto Banús con sus boutiques de lujo, sus restaurantes de alta cocina y su animada vida nocturna, así como la cosmopolita Marbella, están a poca distancia en coche. Además, el acceso a servicios cotidianos, supermercados, tiendas gourmet y excelentes opciones de restauración es sumamente sencillo, asegurando que todas sus necesidades estén cubiertas con la máxima comodidad. El Aeropuerto de Málaga, a solo 45 minutos, facilita las conexiones internacionales, haciendo de esta ubicación un punto estratégico.

Este apartamento en Los Flamingos no es simplemente una propiedad; es una invitación a un estilo de vida de lujo, confort y serenidad en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Con su combinación de diseño elegante, amplios espacios interiores y exteriores, y una ubicación envidiable que ofrece lo mejor de Benahavís y sus alrededores, representa una oportunidad extraordinaria para quienes buscan un hogar distinguido en el sur de España. Es la elección perfecta para aquellos que desean disfrutar de un refugio de paz con todas las comodidades y el glamour de la Costa del Sol al alcance de su mano, una inversión en calidad de vida y un futuro excepcional.

Detalles

Referencia	R5486677	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	699.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	84 m²	Parcela	110 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella