+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

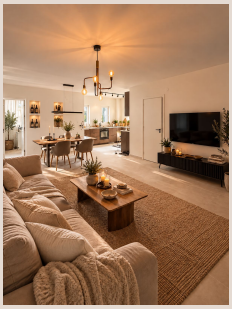
Ático en El Paraiso

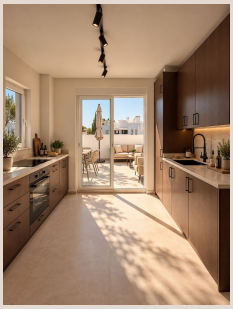
547.000 €

REFERENCIA R5486713

3	2	131 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS












AI

Descripción

Exclusivo ático totalmente reformado en El Paraíso – lujo escandinavo y terraza orientada al suroeste Bienvenido a este elegante ático completamente reformado en la zona residencial de El Paraíso, El Pilar, estratégicamente situado entre Marbella y Estepona. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños y ha sido sometida a una renovación integral, prestando especial atención a la calidad, el diseño y el confort. Se han renovado todos los elementos, incluyendo impermeabilización, instalaciones eléctricas y fontanería, dando como resultado una vivienda lista para entrar a vivir y diseñada con un elegante estilo escandinavo contemporáneo. La amplia terraza orientada al sur y suroeste está pensada para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol. Ofrece espacio suficiente para una mesa de comedor, zona lounge y tumbonas, además de una bañera exterior, ducha y zona de BBQ. El lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, tardes relajadas y espectaculares puestas de sol. La propiedad se encuentra dentro de una comunidad cerrada con jardines comunitarios cuidados y piscina, proporcionando un ambiente tranquilo y privado. Su ubicación es excelente, con restaurantes, tiendas, pistas de pádel, colegios y la playa a poca distancia. Además, tanto Marbella como Estepona se encuentran a pocos minutos en coche. Otra de las grandes ventajas de esta propiedad es que dispone de licencia turística y LPO (Licencia de Primera Ocupación). Esto la convierte en una opción especialmente atractiva también como inversión, ■con ■potencial ■para ■el alquiler ■vacacional. Un ■ático ■listo ■para ■entrar a ■vivir ■que combina ■el ■lujo escandinavo ■contemporáneo ■con ■el ■estilo de vida ■mediterráneo ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5486713	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	547.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	131 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella