+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

Adosado en El Paraiso

490.000 €

REFERENCIA R5487433

2	3	135 m²	300 m²	54 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Excepcional casa adosada en esquina con carácter de villa y vistas panorámicas al mar en El Paraíso Alto Una oportunidad excepcional para adquirir una casa adosada en esquina en una comunidad de gran privacidad, formada por solo tres viviendas, que comparten una amplia parcela ajardinada de 1.625 m² con piscina en El Paraíso Alto. Rodeada de villas andaluzas de estilo atemporal y residencias de lujo de nueva construcción, la propiedad ocupa una posición elevada con vistas panorámicas de la costa y el mar Mediterráneo, hacia Gibraltar y África. Su privilegiada ubicación en esquina, junto a los extensos jardines y la piscina, ofrece el espacio, la privacidad y el ambiente propios de una villa independiente. La vivienda se distribuye en dos plantas, con la entrada en la planta superior. Aquí, un salón especialmente amplio y espacioso cuenta con chimenea y da a una terraza acristalada que recorre toda la estancia. Esta planta también incluye un comedor independiente, cocina con entrada propia, lavadero contiguo, recibidor y aseo de invitados. La planta inferior consta de dos dormitorios excepcionalmente amplios, ambos con baño en suite. Una segunda terraza acristalada recorre todo el ancho de la vivienda frente a los dormitorios y ofrece espacio adicional para vivir, además de una conexión directa con el apacible entorno. La propiedad se encuentra en buen estado y cuenta con dos equipos de aire acondicionado instalados recientemente. Al mismo tiempo, ofrece un interesante potencial para que su futuro propietario modernice y redistribuya el interior, con la posibilidad de transformarla en una vivienda contemporánea de tres o incluso cuatro dormitorios. La combinación de vistas extraordinarias, amplias dimensiones, una ubicación en esquina con ■carácter ■de ■villa ■y una ■comunidad ■de ■solo ■tres ■propiedades es ■muy ■difícil de ■encontrar. ■Una oportunidad ■excepcional ■en ■una ■de las zonas ■residenciales ■más ■exclusivas ■de ■El ■Paraíso.

Detalles

Referencia	R5487433	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	490.000 €
Dormitorios	2	Baños	3
Construidos	135 m²	Parcela	300 m²
Terraza	54 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella