+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

825.000 €

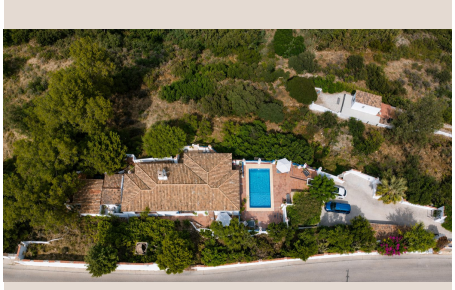
REFERENCIA R5487604

Villa Mediterránea de Ensueño con Vistas Panorámicas al Mar en Mijas, Corazón de la Costa del Sol

4	5	170 m²	2.700 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

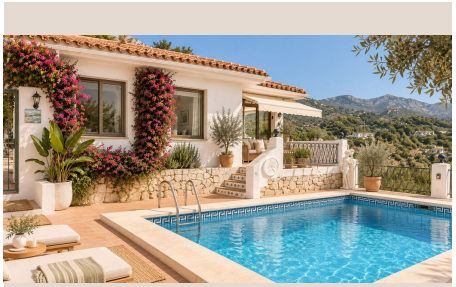












Descripción

En el idílico enclave de Mijas, un tesoro en el sur de España que adorna la prestigiosa Costa del Sol, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir una villa independiente con un encanto mediterráneo excepcional. Situada en la exclusiva zona de Rancho de la Luz, esta propiedad es una oda a la tranquilidad y la belleza natural, enmarcada por un entorno sereno que garantiza la máxima privacidad. Desde el momento en que uno llega, la villa cautiva con sus magníficas vistas abiertas, extendiéndose majestuosamente sobre la costa y el azul profundo del mar Mediterráneo, ofreciendo un lienzo cambiante de amaneceres y atardeceres que pocos lugares pueden igualar. Su ubicación estratégica no solo promete un refugio de paz, sino también una conexión ágil con las principales arterias viales, posicionándola a escasos minutos de la pintoresca Mijas Pueblo, las vibrantes playas de la Costa del Sol y el aeropuerto internacional de Málaga, consolidando así su atractivo tanto para residencias permanentes como para escapadas vacacionales.

La llegada a la propiedad es un preludio de lo que está por venir. Dispone de espaciosos aparcamientos cubiertos y zonas recreativas que fluyen armónicamente hacia el corazón exterior de la villa: la impresionante área de la piscina. Aquí, la vida al aire libre adquiere una nueva dimensión con rincones chill-out diseñados para el máximo relax, todos ellos enmarcados por las ininterrumpidas vistas al mar, creando un ambiente de ensueño. Una zona de barbacoa completa este paraíso exterior, invitando a inolvidables veladas y celebraciones bajo el cielo andaluz. Una vez dentro de la residencia principal, un acogedor hall de entrada da paso a un salón principal que es la quintaesencia de la amplitud y la luminosidad. Con una cálida chimenea como protagonista y grandes ventanales que no solo inundan el espacio de luz natural, sino que también ofrecen acceso directo a las terrazas exteriores, la conexión entre el interior y el fascinante paisaje marino es fluida y constante. Junto al salón, la cocina independiente, completamente equipada, se presenta como un espacio funcional y con carácter, mientras que diversas estancias adicionales conservan y realzan la esencia tradicional y auténtica de la propiedad.

La villa se distribuye en cuatro amplios dormitorios y cinco baños, garantizando confort y privacidad para todos sus ocupantes. La mayoría de los dormitorios son de generosas dimensiones y cuentan con cuartos de baño en suite, un detalle que subraya el diseño pensado para el lujo y la comodidad. Entre ellos, destaca especialmente un dormitorio principal, excepcionalmente espacioso, que goza de acceso directo al exterior y de un gran cuarto de baño equipado con bañera y ducha separada, transformándolo en un verdadero santuario personal. Para asegurar el bienestar durante todo el año, todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado y calefacción, lo que permite disfrutar de esta joya mediterránea en cualquier estación. Sin embargo, uno de los mayores atractivos y el verdadero alma de esta propiedad reside en su exterior. La casa está estratégicamente rodeada por una diversidad de terrazas, patios y zonas ajardinadas que crean distintos ambientes, perfectos para disfrutar en cada momento del día y a lo largo de las estaciones.

El área de la piscina privada es un oasis refrescante, complementado por amplias zonas para tomar el sol, ideales para relajarse bajo el cálido sol de la Costa del Sol, y por supuesto, terrazas desde las que se pueden contemplar espectaculares vistas panorámicas que se extienden hasta el horizonte. Pero las posibilidades de esta villa van más allá, ya que cuenta con una vivienda auxiliar independiente, una joya adicional que ofrece una versatilidad sin igual. Actualmente equipada con su propia cocina, sala de estar, dormitorio y baño completo, esta unidad adicional abre un abanico de posibilidades: puede servir como un apartamento de invitados de lujo para familiares y amigos, un inspirador estudio creativo, un espacio de trabajo independiente que promueva la productividad, o incluso transformarse en un gimnasio privado o una sauna para un bienestar personal. Esta flexibilidad añade un valor inmenso a la propiedad, permitiendo adaptarla a las necesidades y sueños de sus futuros propietarios.

Esta residencia es mucho más que una casa; es un hogar con un carácter distintivo y unas posibilidades de transformación asombrosas. Si bien conserva su encanto original, ofrece un lienzo en blanco para aquellos que deseen modernizarla y personalizarla, convirtiéndola en la villa de lujo de sus sueños. Es la elección perfecta tanto como residencia principal para quienes buscan establecerse en un entorno privilegiado de Mijas, como segunda residencia para disfrutar de escapadas bajo el sol andaluz. Además, su potencial como propiedad de alquiler vacacional es extraordinario, especialmente atractiva para un mercado exigente que busca independencia, amplios espacios exteriores, una piscina privada y, por supuesto, las codiciadas vistas al mar. Esta es una inversión en estilo de vida en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. No deje

pasar esta oportunidad única de poseer un trozo de paraíso en la Costa del Sol. Llame ahora y contacte con Luxury Realty para concertar una visita y descubrir el potencial ilimitado de esta magnífica villa.

Detalles

Referencia	R5487604	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	825.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	170 m²	Parcela	2.700 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella