+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

429.000 €

REFERENCIA R5487817

PENTHOUSE EXCLUSIVO EN MIJAS COSTA: VISTAS AL MAR, PISCINA Y LUJO A ESTRENAR EN EL FARO

3	1	89 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en este magnífico ático renovado, una joya inmobiliaria ubicada en el codiciado El Faro de Mijas, en la prestigiosa Mijas Costa. Este rincón del sur de España es sinónimo de un estilo de vida envidiable, donde el sol brilla más de 320 días al año y la brisa marina acaricia los sentidos. Presentamos una propiedad que no solo cumple con las expectativas más exigentes, sino que las supera, ofreciendo una combinación perfecta de confort moderno, diseño exquisito y unas vistas al mar que quitan el aliento.

Enclavado en un sereno complejo residencial, este ático le brinda la tranquilidad que anhela, sin renunciar a la comodidad de tener a su disposición una refrescante piscina comunitaria y un práctico aparcamiento exterior comunitario. La ubicación es privilegiada, a escasos minutos de las doradas playas de Mijas Costa y de una vibrante oferta gastronómica, campos de golf de renombre internacional y todos los servicios necesarios para una vida plena y sofisticada. La proximidad a enclaves como Fuengirola, Marbella y el aeropuerto de Málaga añade un valor estratégico incalculable a esta residencia, convirtiéndola en un epicentro ideal para explorar la riqueza cultural y paisajística de Andalucía.

La vivienda, diseñada con una meticulosa atención al detalle, se compone de tres luminosas habitaciones y un elegante baño, creando un espacio armonioso y funcional. El corazón de la casa es su espacioso y diáfano salón-comedor, un lugar pensado para el relax y el entretenimiento. La abundante luz natural que inunda la estancia realza la sensación de amplitud y calidez, invitándole a disfrutar de momentos inolvidables en compañía de sus seres queridos.

La cocina, un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía, ha sido concebida con un diseño moderno y minimalista, y cuenta con una práctica isla central que no solo optimiza el espacio y la funcionalidad, sino que también se convierte en el punto de encuentro ideal para la preparación de deliciosas creaciones culinarias y reuniones informales. Equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, esta cocina está lista para inspirar sus aventuras culinarias.

Las habitaciones han sido pensadas para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal, un verdadero santuario personal, dispone de un amplio armario empotrado, garantizando un espacio organizado y libre de distracciones. El segundo dormitorio también cuenta con armario empotrado, perfecto para invitados o para acoger a los más pequeños. La tercera estancia es un ejemplo de versatilidad: su configuración permite adaptarla a sus necesidades específicas, transformándola en un dormitorio adicional, un inspirador estudio para trabajar desde casa o un tranquilo despacho donde cultivar sus aficiones. La flexibilidad de estos espacios asegura que la vivienda se ajuste a cada etapa de su vida.

Sin embargo, uno de los mayores atractivos de esta propiedad reside en sus impresionantes espacios exteriores, verdaderos oasis privados para disfrutar del inmejorable clima mediterráneo. La joya de la corona es, sin duda, su generosa terraza de 31.50 m², un espacio privilegiado con espectaculares vistas al mar. Esta terraza ofrece una configuración única: una parte acristalada, equipada con cerramientos tipo Lumon, que permite disfrutar de las vistas y el confort durante todo el año, protegiendo del viento o el frío sin renunciar a la panorámica. La otra sección, completamente al aire libre, invita a deleitarse con el sol andaluz, organizar inolvidables cenas al fresco o crear una zona chill-out donde el tiempo se detiene. La posibilidad de crear diferentes ambientes en un mismo espacio exterior es un lujo que pocos pueden ofrecer.

Además, al acceder a la propiedad, se descubre una segunda zona exterior de uso privativo, un detalle que eleva el nivel de exclusividad de esta residencia. Este espacio, también con encantadoras vistas al mar, está delimitado por una cancela de la cual el propietario posee la llave, garantizando así un grado extra de privacidad y seguridad. Es el rincón perfecto para disfrutar de un café matutino con la brisa marina, crear un pequeño jardín vertical o simplemente tener un área de bienvenida personalizada y única.

Para su máxima comodidad, esta excepcional propiedad se entrega completamente amueblada con mobiliario nuevo y de altísima calidad. Cada pieza ha sido seleccionada con un gusto impecable, reflejando un estilo contemporáneo y elegante que complementa a la perfección la estética general del ático. Esto significa que puede mudarse de inmediato, sin la preocupación de amueblar o decorar, listo para empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

En resumen, este ático representa una oportunidad dorada para adquirir una vivienda luminosa, completamente renovada y con un diseño moderno, que ofrece la singularidad de contar con dos amplios espacios exteriores, vistas ininterrumpidas al mar y acceso a una piscina comunitaria, todo ello en una de las zonas más atractivas y con mayor proyección de El Faro de Mijas. Es el lienzo perfecto para empezar una nueva vida llena de lujo, confort y bienestar. Una inversión inteligente en calidad de vida, un

hogar donde cada día se siente como unas vacaciones.

No deje pasar esta excepcional oportunidad de adquirir un pedazo del paraíso mediterráneo. Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita y déjese seducir por el encanto y la exclusividad de este ático. Su futuro hogar en Mijas Costa le espera.

Detalles

Referencia	R5487817	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	429.000 €
Dormitorios	3	Baños	1
Construidos	89 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella