+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS COSTA

790.000 €

REFERENCIA R5489962

Adosado Esquinero de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en El Higuerón, Mijas Costa

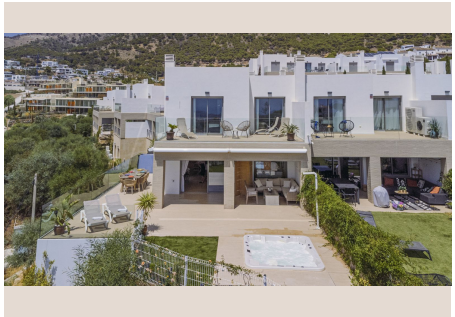
3	3	160 m²	76 m²	97 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia de la vida mediterránea en este magnífico adosado esquinero de tres dormitorios, situado en un complejo residencial pequeño, tranquilo y altamente codiciado en la prestigiosa zona de El Higuerón, Mijas Costa. Este inmueble exclusivo, parte del encanto inigualable del sur de España, se erige como un verdadero santuario, ofreciendo algunas de las vistas más espectaculares y una exposición solar inmejorable dentro de la comunidad. Diseñado para aquellos que buscan privacidad, lujo y un estilo de vida envidiable, esta propiedad redefine el concepto de hogar en la Costa del Sol.

Su posición elevada y privilegiada garantiza un horizonte ininterrumpido y fascinante sobre Fuengirola, extendiéndose desde la vibrante línea costera y el puerto deportivo hasta la inmensidad azul del mar Mediterráneo. Cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado, un lienzo cambiante de colores que inspira y relaja. Con solo un vecino adyacente y ninguna propiedad que domine su espacio, la casa irradia una sensación de privacidad y apertura excepcional, creando un refugio íntimo donde la tranquilidad es la norma.

Un Espacio Exterior Sin Igual: La Terraza Envolvente

Una de las joyas de esta propiedad es su impresionante terraza envolvente. Gracias a su estratégica posición de esquina y una codiciada orientación suroeste, las distintas zonas de esta amplia terraza disfrutan de una constante caricia del sol a lo largo de todo el día. Desde el primer café matutino, acompañado de la brisa marina, hasta el mágico momento en que el sol se oculta tras la majestuosa Sierra de Mijas, cada instante está bañado por una luz natural exquisita. Este generoso espacio ofrece la libertad de diseñar y crear ambientes separados: un elegante comedor al aire libre, una zona de barbacoa para reuniones sociales, rincones serenos para la relajación o áreas dinámicas para el entretenimiento, todo ello con el telón de fondo de las vistas al mar y la montaña.

Actualmente, la terraza alberga un jacuzzi de diseño, incluido con la propiedad, que invita a momentos de puro bienestar y desconexión. Sin embargo, para aquellos que sueñan con una experiencia aún más exclusiva, existe la emocionante posibilidad de sustituirlo por una piscina privada, un oasis personal de frescura y ocio, sujeto a las aprobaciones técnicas y comunitarias pertinentes. Imagine darse un chapuzón refrescante mientras contempla el Mediterráneo: un lujo al alcance de la mano.

Interiores de Diseño y Máximo Confort

El nivel principal de la casa se presenta como un testimonio de diseño contemporáneo y funcionalidad. Aquí, un salón comedor amplio y luminoso se fusiona armoniosamente con una cocina de planta abierta, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad. Grandes puertas acristaladas se abren por completo, creando una exquisita conexión entre el interior y la terraza, permitiendo que los espacios fluyan de manera natural y que la vida social se extienda sin límites. Un aseo de cortesía elegantemente diseñado completa esta planta, garantizando la comodidad para residentes e invitados.

Ascendiendo a la planta superior, se encuentran tres dormitorios elegantemente distribuidos y dos baños completos. Dos de los dormitorios comparten una terraza privada desde donde se pueden admirar las hermosas vistas abiertas hacia el mar, ofreciendo un despertar inspirador cada mañana. El tercer dormitorio, por su parte, brinda un ambiente más íntimo y tranquilo, con una apacible orientación hacia la pintoresca Sierra de Mijas y su exuberante paisaje cubierto de pinos, un refugio perfecto para el descanso.

Equipamiento de Lujo y Ubicación Estratégica

Esta propiedad se presenta en impecable estado, lista para entrar a vivir, y se entrega completamente amueblada con un gusto exquisito. Además, cuenta con una dotación de características de alto nivel que garantizan el máximo confort durante todo el año: aire acondicionado, calefacción central para los días más frescos, una acogedora chimenea, armarios empotrados en todos los dormitorios, doble acristalamiento para un aislamiento óptimo, internet de fibra óptica para una conectividad sin interrupciones y una plaza de aparcamiento privado. Los residentes también tienen acceso exclusivo a una piscina comunitaria

dentro de la seguridad que ofrece la urbanización cerrada y privada.

La conveniencia es un pilar fundamental de esta ubicación. Una parada de autobús justo a la salida del complejo proporciona conexiones directas y eficientes con el encantador Mijas Pueblo, el prestigioso Higuerón Resort y sus selectos restaurantes, Benalmádena y sus playas doradas. Fuengirola, con su vibrante oferta de restaurantes, boutiques, centros comerciales y servicios cotidianos, se encuentra a tan solo unos minutos en coche, facilitando el acceso a todo lo necesario.

La estratégica conexión con la autopista AP-7 sitúa el aeropuerto de Málaga a aproximadamente 15 minutos en coche, mientras que Marbella, con su glamour y exclusividad, es accesible rápidamente a través de la autopista de peaje. Esta accesibilidad inmejorable, combinada con la tranquilidad y belleza del entorno, convierte a esta propiedad en un activo inigualable.

Su Refugio de Ensueño en la Costa del Sol

En definitiva, este adosado esquinero representa una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda que fusiona a la perfección la privacidad, unas vistas verdaderamente extraordinarias y un espacio exterior de uso cotidiano genuinamente versátil. Ubicado en uno de los enclaves más convenientes y deseados de la Costa del Sol, Mijas Costa, esta propiedad no es solo una casa, sino un estilo de vida. Un hogar donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia residencial de lujo y confort, un verdadero refugio de ensueño para aquellos que buscan lo mejor.

Detalles

Referencia	R5489962	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	790.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	160 m²	Parcela	76 m²
Terraza	97 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella