+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Villa en Nueva Andalucía

5.995.000 €

REFERENCIA R5491759

6	840 m²	1.500 m²	300 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Espectacular villa diseñada por un conocido arquitecto galardonado con varios premios ubicada en un entorno privilegiado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales con más demanda de la Costa del Sol. Esta villa con orientación suroeste se distribuye en tres niveles e incluye, a nivel de entrada: luminoso vestíbulo que conduce a un gran salón de planta abierta dividido en tres zonas de estar, cocina de diseño italiano totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau y comedor. Todo lleva a un amplio porche, al precioso jardín con una impresionante zona de chill out y fuentes, a la piscina climatizada de gran tamaño con ducha exterior y amplio espacio para tomar el sol y a la cocina de barbacoa al aire libre, todo con impresionantes vistas al campo de golf. Arriba: dormitorio principal con un enorme y elegante armario, baño en suite y acceso a una terraza ideal para disfrutar de las vistas incluso desde la bañera; suite adicional; 2 dormitorios con baño compartido. Todos los dormitorios incluyen amplios armarios empotrados de roble. Nivel inferior: 2 dormitorios más; lavadero; bodega; gimnasio y sala de cina. Construida con mejores calidades y acabados, incluidos baños con accesorios de Dornbracht, entre otros. Una ubicación tranquila, sin ruidos, en una parcela elevada frente al campo de golf. Situada a tan solo unos minutos en coche del famoso Aloha College y de Aloha, con su gran selección de restaurantes, bares y servicios. A tan solo 5 minutos en coche de Aloha Golf, Las Brisas Golf, La Quinta Golf, Magna Marbella Golf y ■de ■una ■amplia ■selección de ■pistas ■de ■tenis ■y ■pádel. A ■10 ■minutos en ■coche ■de Puerto ■Banús, ■de ■la ■playa y de ■la ■Milla ■de ■Oro ■de ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5491759	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	5.995.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	840 m²	Parcela	1.500 m²
Terraza	300 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella