+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL FARO

399.000 €

REFERENCIA R5492575

Ático Exclusivo con Vistas al Mar y Múltiples Terrazas en El Faro, Mijas Costa, Sur de España

3	3	100 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Presentamos una oportunidad excepcional para adquirir una residencia distintiva en la codiciada comunidad de El Faro, en Mijas Costa, un enclave de serenidad y belleza en el sur de España. Este majestuoso ático de tres dormitorios, situado en la planta superior de un edificio consolidado, fusiona de manera magistral la amplitud de sus interiores con una diversidad de espacios al aire libre, todo ello enmarcado por las impresionantes vistas al Mediterráneo. Es la elección perfecta para quienes buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad, a pocos minutos de las vibrantes atracciones de la Costa del Sol.

Diseño Sofisticado y Espacios Amplios

Con una superficie construida registrada de aproximadamente 125.44 m², esta propiedad se distingue por su generosa distribución y una concepción arquitectónica pensada para el máximo disfrute y privacidad. Desde el momento en que se ingresa, la sensación de espacio y luminosidad es palpable, realzada por sus acabados de alta calidad. Incluye, además, una plaza de aparcamiento privada, garantizando comodidad y seguridad. La singularidad de su diseño se manifiesta en la disposición de las principales áreas de vida en la planta superior del edificio, conectadas por una elegante escalera interna a un nivel adicional que alberga un dormitorio y una terraza privada, creando una sensación de aislamiento y exclusividad en cada rincón.

El corazón de la vivienda es un salón-comedor excepcionalmente luminoso y espacioso. Grandes ventanales estratégicamente ubicados bañan el interior con luz natural, a la vez que ofrecen una conexión directa con una encantadora terraza cubierta, ideal para deleitarse con el entorno residencial y las vistas panorámicas. Una tradicional chimenea de carácter añade un toque de calidez y encanto al ambiente, invitando a momentos de relax y contemplación. La uniformidad de los suelos de mármol en gran parte del hogar no solo aporta una estética de lujo atemporal, sino que también refuerza la sensación de amplitud y el espíritu mediterráneo que impregna cada estancia.

La cocina independiente, con un diseño funcional y amplio, ofrece una generosa superficie de trabajo y vasto espacio de almacenamiento, satisfaciendo las necesidades de los chefs más exigentes. Se complementa con una práctica área de servicio y lavandería separada, optimizando la funcionalidad del hogar.

Terrazas con Vistas Insuperables y Dormitorios de Ensueño

La propiedad dispone de tres dormitorios y tres baños, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. Cada dormitorio goza de proporciones equilibradas y abundante luz natural. El dormitorio principal, situado en el nivel superior, es un verdadero santuario, con acceso directo a una impresionante terraza abierta. Este espacio exterior elevado constituye una de las características más atractivas del ático, ofreciendo vistas despejadas hacia el inmenso azul del Mediterráneo. Es un escenario idílico para tomar el sol, disfrutar de la brisa marina, crear un exclusivo lounge al aire libre o simplemente admirar los atardeceres sobre el horizonte marino.

Las múltiples terrazas de la propiedad están estratégicamente diseñadas para ofrecer distintos ambientes a lo largo del día. La terraza cubierta adyacente al salón es el lugar ideal para cenas al aire libre y momentos de relajación a la sombra, mientras que la terraza superior ofrece un entorno más íntimo y soleado con vistas ininterrumpidas al mar. Desde diversas perspectivas de la vivienda, se puede disfrutar de atractivas panorámicas sobre los cuidados jardines comunitarios y la piscina, que invitan al ocio y al descanso.

Potencial de Transformación y Estilo de Vida en la Costa del Sol

Este exclusivo ático está equipado con aire acondicionado, garantizando el confort en todas las estaciones. Ofrece un considerable potencial para que un nuevo propietario actualice y personalice sus interiores, transformándolo en una residencia contemporánea de vanguardia, sin perder las generosas proporciones y el carácter intrínseco de la vivienda actual. Es una oportunidad única para crear el hogar de sus sueños, diseñado a su medida.

La comunidad residencial, madura y bien establecida, se distingue por sus exuberantes jardines paisajísticos y sus refrescantes zonas de piscina comunitaria, creando un ambiente de resort privado. Su posición elevada no solo regala vistas espectaculares, sino que también asegura una proximidad inmejorable a la costa y a todos los servicios y amenidades que Mijas Costa y El Faro tienen para ofrecer. Desde restaurantes de alta cocina hasta campos de golf de renombre, todo está a su alcance.

Esta propiedad es especialmente adecuada para compradores exigentes que buscan una espaciosa residencia permanente o una segunda casa de lujo con amplias zonas al aire libre y vistas al mar, muy lejos de las dimensiones más compactas que se encuentran en muchas de las nuevas construcciones. Representa una inversión inteligente en calidad de vida y exclusividad.

Con tres dormitorios, tres baños, una superficie construida de aproximadamente 125 m², múltiples terrazas, cautivadoras vistas al mar y aparcamiento privado, este ático en El Faro ofrece una combinación inigualable de espacio, una ubicación privilegiada y un inmenso potencial de revalorización en el sur de España. Una joya arquitectónica que espera ser descubierta por usted con Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5492575	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	399.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella