+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

1.199.000 €

REFERENCIA R5492839

Villa Exclusiva en Elviria: Lujo, Naturaleza y Vistas Panorámicas en la Costa del Sol

4	3	295 m²	630 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Presentada por Luxury Realty, esta villa exclusiva se erige como santuario de elegancia en Elviria, enclavada en un frondoso bosque de pinos y a escasos momentos de las doradas playas de la Costa del Sol. Aquí, la vida mediterránea más sofisticada se materializa, ofreciendo un idílico retiro donde vistas panorámicas al mar y montaña se fusionan con privacidad inigualable. Ubicada en este codiciado enclave del sur de España, esta propiedad es un estilo de vida.

La vida en esta residencia se rige por un equilibrio perfecto. Disfrute mañanas de paz rodeado de naturaleza y paseos relajantes hasta la orilla del Mediterráneo. Las tardes invitan a la exquisita gastronomía local y al vibrante ambiente costero, todo a pocos minutos. La proximidad al centro de Marbella y su oferta de servicios añade conveniencia, garantizando tranquilidad y acceso privilegiado. Elviria, con su ambiente distinguido, representa una oportunidad única.

Diseño Interior Refinado y Acogedor

Al adentrarse, será recibido por una atmósfera de calidez y refinamiento. La villa, recientemente renovada, cuenta con cuatro espaciosos dormitorios y elegantes baños, diseñados con atención al detalle. Sus interiores combinan diseño contemporáneo y materiales de primera calidad con un confort inigualable. La luz natural inunda cada estancia, realzando la belleza de los acabados y una conexión fluida con el exuberante exterior.

El corazón de la casa es su luminoso salón principal, diseñado para bienestar y socialización. Equipado con chimenea, invita a momentos de relax. Grandes ventanales se abren a las amplias terrazas y cuidados jardines, difuminando los límites entre interior y exterior. Esto crea un entorno idóneo para la relajación y el entretenimiento, maximizando disfrute y funcionalidad en esta experiencia de vida sin igual en Elviria.

Un Oasis Exterior de Belleza y Privacidad

El exterior de esta villa es una de sus mayores joyas. Asentada sobre una generosa parcela que garantiza máxima privacidad, las áreas al aire libre son un verdadero oasis personal. Rodeado por majestuosos pinos maduros, el jardín privado es un refugio de paz. La piscina climatizada promete chapuzones y ocio durante todo el año, enmarcado por el verdor del entorno y el azul del Mediterráneo.

Numerosas terrazas estratégicamente ubicadas ofrecen múltiples posibilidades para el ocio al aire libre. Desde espacios bañados por el sol para bronceado y lectura, hasta zonas de sombra perfectas para un café o una cena al fresco bajo el cielo estrellado. Todas estas áreas están enmarcadas por vistas panorámicas que capturan la belleza del mar, la montaña y el paisaje de Elviria, creando un telón de fondo idílico que realza la exclusividad.

Comodidades Exclusivas y Potencial de Inversión

Para una comodidad absoluta, la villa dispone de aire acondicionado integral y un espacioso garaje privado. Sus interiores, exquisitamente amueblados y decorados con gusto impecable, están listos para ser disfrutados de inmediato. Esto le permite trasladarse sin demoras y empezar a vivir el sueño mediterráneo desde el primer día, con cada elemento seleccionado para complementar la estética de lujo y la funcionalidad.

La privilegiada ubicación en Elviria, su inmediatez a la playa, privacidad y entorno natural la convierten en propuesta inmejorable, aumentando su atractivo y valor a largo plazo. Situada a minutos de campos de golf, restaurantes a pie de playa y servicios esenciales, esta propiedad de lujo representa una oportunidad de inversión excepcional. Como residencia permanente o activo de alto rendimiento en la Costa del Sol, es una elección acertada. Luxury Realty presenta esta joya en uno de los destinos más deseados de España.

En definitiva, esta es una villa única en Elviria, donde la naturaleza sublime, la privacidad absoluta y el inigualable estilo de vida mediterráneo se entrelazan en perfecta armonía. Una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5492839	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.199.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	295 m²	Parcela	630 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella