+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ISTÁN

Villa en Istán

2.095.000 €

REFERENCIA R5494378

4	4	285 m²	1.050 m²	78 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Lujosa villa de estilo contemporáneo. Con dos plantas en las que hay unas estancias grandes y luminosas ya que tiene orientación sur y oeste con grandes ventanales y acceso a las grandes terrazas en todas las habitaciones lo que le dan mucha luz natural durante todo el dia. En la planta de abajo tiene un dormitorio y un baño aparte de la cocina y el salón, y en la primera planta tiene 3 dormitorios con otros tres baños y con armarios empotrados en todos ellos. El acceso al bonito jardín con iluminación espectacular en las noches y la piscina de gran tamaño se hace desde el salón y se disfruta de unas vistas increíbles de toda la costa. Tiene suelo radiante en toda la casa y chimenea. Y tiene aparcamiento cubierto y privado para varios coches. Es una urbanización exclusiva con vigilancia 24 horas y controles de acceso, dando privacidad y tanquilidad, además esta propiedad se encuentra en una calle sin salida, lo que la hace aún más privada y segura. La urbanización SIERRA BLANCA COUNTRY CLUB tiene una excelente ubicación. Está a tan solo 9 minutos de Puerto Banús, y menos al centro comercial de los Naranjos con el supermercado Mercadona y comercios varios Las vistas son espectaculares ya que se encuentra a mitad del camino de Marbella a Istán, en lo alto de la presa La Concepción y está rodeada por la Sierra de las Nieves, reserva natural de la UNESCO, así como la montaña de La Concha y el lago de Istán. Es una urbanización exclusiva con propiedades de lujo y un hotel boutique de cinco estrellas en el futuro próximo, la posición garantiza vistas panorámicas inigualables a la presa de la concepción y el lago, Marbella, Puerto Banús, el mar Mediterráneo, Gibraltar y África. En las noches se aprecia la iluminación de las ciudades del norte de África. Es una urbanización exclusiva con vigilancia 24 horas y controles de acceso, dando privacidad y tanquilidad, ■además ■esta ■propiedad ■se encuentra ■en ■una ■calle ■sin ■salida, lo ■que ■la hace ■aún ■más privada ■y ■segura. El ■aeropuerto ■de Málaga se ■encuentra ■a ■tan ■solo ■30 ■minutos.

Detalles

Referencia	R5494378	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.095.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	285 m²	Parcela	1.050 m²
Terraza	78 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella