+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

189.000 €

Apartamento en Benalmadena

REFERENCIA R5494447

1	1	41 m²	5 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Estudio céntrico con garaje privado en Arroyo de la Miel Situado en el corazón de Arroyo de la Miel, en Benalmádena, este luminoso estudio orientado al sur ofrece una excelente oportunidad como segunda residencia, alojamiento vacacional o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con 46 m² de superficie construida y dispone de una práctica zona diurna y de descanso de planta abierta, una cocina integrada, un cuarto de baño independiente, armarios empotrados y una terraza cubierta privada. La distribución aprovecha a la perfección el espacio disponible y ofrece una vivienda cómoda y de bajo mantenimiento en una ubicación muy práctica. Una de las principales ventajas de esta propiedad es su céntrica ubicación. Supermercados, tiendas, farmacias, cafeterías, restaurantes, transporte público y la estación de tren se encuentran a poca distancia a pie, mientras que el Parque de la Paloma y la playa también están cerca. Esto permite disfrutar fácilmente de la vida cotidiana en Benalmádena sin necesidad de depender del coche. La vivienda también cuenta con excelentes conexiones por carretera, con rápido acceso tanto a la autopista A-7 como a la carretera costera N-340, lo que proporciona cómodas conexiones con Málaga, el aeropuerto y el resto de la Costa del Sol. Una característica especialmente valiosa es la plaza de garaje privada incluida en la venta, situada a unos tres minutos a pie del apartamento, lo que supone una ventaja significativa en una zona tan céntrica. El edificio también dispone de ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Aunque algunos compradores pueden optar por modernizar ciertas zonas para adaptarlas a su gusto personal, el piso ofrece un gran potencial gracias a su ubicación, orientación, terraza privada y plaza de aparcamiento incluida. Con todo al alcance de la mano, se trata de una opción atractiva para los compradores que buscan una vivienda bien comunicada ■en ■una ■de ■las zonas ■residenciales ■más ■convenientes ■de ■Benalmádena. Una vivienda ■práctica ■y versátil ■en ■la Costa ■del ■Sol ■con ■excelentes servicios, conexiones ■de ■transporte ■y ■potencial ■de ■inversión.

Detalles

Referencia	R5494447	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	189.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	41 m²	Parcela	–
Terraza	5 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella