+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

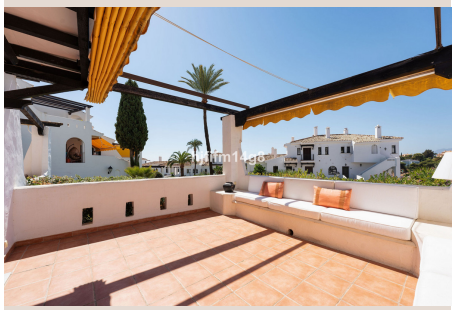
995.000 €

REFERENCIA R5494531

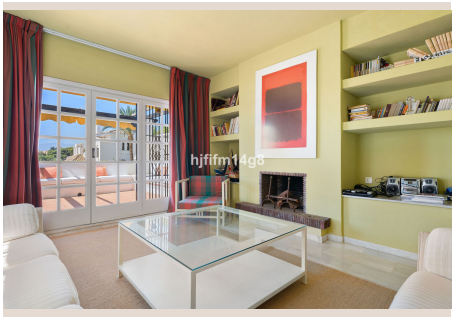
Apartamento en Nueva Andalucía

2	2	162 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Este acogedor apartamento en planta baja elevada de 2 dormitorios, en venta en Aldea Blanca, ofrece un hogar cómodo y acogedor en una de las comunidades residenciales más consolidadas de Nueva Andalucía. Con interiores luminosos, dos terrazas y un agradable ambiente mediterráneo, la propiedad es ideal tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de unas relajadas vacaciones en Marbella. El apartamento cuenta con un recibidor que conduce a un amplio salón, donde una acogedora chimenea aporta calidez y carácter al espacio. Desde aquí se accede directamente a una de las terrazas, creando una prolongación natural de la zona de estar hacia el exterior. Junto al salón se encuentra un comedor independiente con acceso a una segunda terraza, otro agradable espacio donde disfrutar del clima de Marbella. La cocina independiente está totalmente equipada y cuenta además con un práctico lavadero. El dormitorio principal dispone de cuarto de baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados cuenta con un cuarto de baño independiente, creando una distribución cómoda y funcional tanto para residentes como para invitados. Aldea Blanca es una prestigiosa urbanización residencial de Nueva Andalucía, conocida por su encantadora arquitectura de estilo andaluz, sus cuidados jardines comunitarios y sus varias piscinas. La comunidad también dispone de seguridad las 24 horas, los siete días de la semana, ofreciendo a sus residentes una mayor tranquilidad. Su entorno verde y apacible crea una atmósfera relajada, mientras que su conveniente ubicación permite tener los servicios cotidianos al alcance de la mano. Nueva Andalucía es una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella y ofrece una excelente selección de restaurantes, cafeterías, tiendas, instalaciones deportivas y prestigiosos campos de golf. Puerto Banús, con su puerto deportivo, playas, restaurantes y boutiques, también se encuentra a poca distancia, permitiendo a sus residentes disfrutar de un entorno residencial tranquilo sin renunciar al animado estilo de vida costero de la zona. Con sus dos terrazas, su acogedora chimenea y su atractiva ubicación dentro de Aldea Blanca, este apartamento ofrece una atractiva combinación de vida interior y exterior ■en ■el ■corazón ■de Nueva ■Andalucía. ■Su ■proximidad ■a ■los servicios ■y ■a Puerto ■Banús ■lo convierte ■en ■una ■opción ■atractiva como residencia ■habitual ■o ■vivienda ■vacacional ■en ■Marbella.

Detalles

Referencia	R5494531	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	995.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	162 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella