+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ATALAYA

Ático en Atalaya

699.000 €

REFERENCIA R5495320

3	3	181 m²	105 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

ELEGANTE ÁTICO DÚPLEX DE AMPLIAS DIMENSIONES JUNTO AL CAMPO DE GOLF Elegante ático dúplex situado en la exclusiva zona de Atalaya, en una ubicación privilegiada junto al campo de golf y a pocos minutos de Guadalmina, San Pedro de Alcántara y las playas de la Costa del Sol. La propiedad disfruta además de una excelente proximidad a todo tipo de servicios y comodidades, incluyendo colegios internacionales, restaurantes, supermercados y centros deportivos. La vivienda ha sido cuidadosamente renovada y ofrece amplios espacios interiores y exteriores, con una distribución cómoda y equilibrada. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, todos ellos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta, además, con un espacio adicional que puede utilizarse como vestidor, despacho o zona privada de trabajo. El amplio salón se conecta con una cocina independiente y con agradables terrazas situadas en ambas plantas, creando diferentes espacios para disfrutar tanto del interior como del exterior durante todo el año. La terraza de la planta superior ofrece un espacio adicional destinado actualmente a gimnasio, junto con agradables vistas hacia las zonas ajardinadas y comunitarias. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y funcionalidad. Se encuentra dentro de una cuidada urbanización privada que ofrece seguridad 24 horas, amplias zonas ajardinadas, varias piscinas y pista de tenis, proporcionando un entorno tranquilo y agradable. Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan un ático dúplex espacioso, renovado y con excelentes zonas ■exteriores, ■en ■una ■ubicación consolidada ■junto ■al ■campo ■de ■golf y ■cerca ■de Marbella, ■San ■Pedro y ■todos ■los ■servicios ■necesarios para disfrutar ■cómodamente ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5495320	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	699.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	181 m²	Parcela	–
Terraza	105 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella