+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



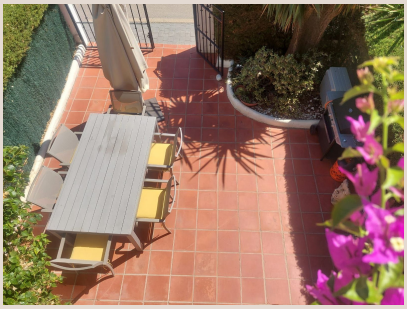
EL PARAISO

Adosado en El Paraiso

550.000 €

REFERENCIA R5495347

3	2	114 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Estamos encantados de poner a la venta esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios con vistas de primera línea al campo de golf y a la montaña, ¡que solo pueden describirse como impresionantes! Situada en un pequeño enclave de tan solo 12 viviendas en una ubicación magnífica, esta propiedad ofrece amplias estancias con mucho espacio exterior para disfrutar del clima español. Ideal para vivir todo el año o como una magnífica vivienda de vacaciones, ya que está situada en un lugar desde el que se puede acceder fácilmente a todos los servicios. Sería perfecta para una familia aficionada al golf, ya que El Paraíso es una urbanización consolidada y privilegiada que rodea el maravilloso Club de Golf El Paraíso, famoso no solo por el diseño de su campo de golf, sino también por sus eventos sociales y su acogedor restaurante. Se accede a esta vivienda a través de un amplio patio, que actualmente se utiliza para cenar al aire libre, hacer barbacoas y recibir invitados. (También ofrece la opción de aparcar un coche). El pasillo conduce al espacioso salón, a la cocina totalmente equipada y al tercer dormitorio, así como a un amplio cuarto de baño con ducha a ras de suelo, ideal para invitados. El salón cuenta con una amplia terraza con vistas hacia el oeste, al campo de golf y a las montañas más allá. Dadas sus impresionantes vistas, se ha diseñado de forma ideal para poder cerrarla o dejarla abierta, dependiendo de la estación del año. Un mando a distancia de fácil uso acciona el techo de cristal retráctil, y las cortinas de cristal que cubren toda la superficie pueden cerrarse o retraerse, lo que permite utilizarla como una habitación interior adicional o como una terraza abierta, para poder disfrutar de las vistas en todo momento y bajo cualquier condición meteorológica. Una bonita escalera conduce al pasillo, que cuenta con una puerta con un balcón al estilo «Romeo y Julieta»; desde aquí se divisan las vistas de la montaña de La Concha. Las dos habitaciones de la planta superior comparten una amplia terraza que ocupa todo el ancho de la casa, ¡lo que hace que las vistas, ya de por sí impresionantes, sean aún mejores! ¡Un espacio ideal para disfrutar del paisaje con una taza de té por la mañana antes de empezar el día! Un cuarto de baño familiar completa la planta superior. Desde la terraza del salón hay unos escalones que conducen a los jardines comunitarios y a la piscina, ambos muy bien cuidados. Desde aquí hay unos pocos escalones hasta el sótano, un trastero espacioso y perfecto. 3 dormitorios, 2 baños Cocina totalmente equipada Salón con estufa de leña Comedor con acceso abierto a la cocina Patio delantero Terraza trasera ■en ■ambos ■niveles ■del lado ■oeste ■de ■la ■casa Trastero Jardines ■comunitarios Piscina comunitaria No ■se ■permiten alquileres ■a ■corto plazo. ■12 ■viviendas ■en ■la urbanización. El pintado ■exterior ■de ■la ■urbanización ■es ■inminente.

Detalles

Referencia	R5495347	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	550.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	114 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella