+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

775.000 €

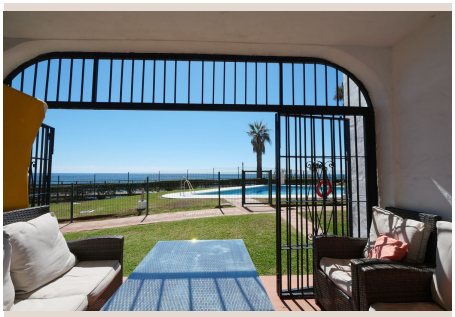
REFERENCIA R5495419

Exclusiva Residencia de Lujo en Primera Línea de Playa en Calahonda, Costa del Sol

2	2	143 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inmobiliaria excepcional: un dúplex/adosado de lujo en primera línea de playa, presentado por Luxury Realty. Este hogar ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas al Mediterráneo desde cada uno de sus tres niveles, transformando el horizonte en su paisaje personal. El sonido de las olas acompaña cada instante, creando un ambiente de serenidad y exclusividad. Desde el amanecer hasta el crepúsculo, esta propiedad es una invitación a un estilo de vida sofisticado y un refugio inigualable en el sur de España. Ubicada en Calahonda, una joya costera entre la vibrante Fuengirola y la glamurosa Marbella, goza de una localización privilegiada. Calahonda es sinónimo de un estilo de vida cosmopolita y relajado, equilibrando playas serenas con una infraestructura completa: campos de golf de élite, centros comerciales, restaurantes gourmet y servicios esenciales. La Costa del Sol, con más de 300 días de sol anuales, garantiza un clima envidiable. Su proximidad al Aeropuerto de Málaga y a enclaves de lujo como Puerto Banús, refuerza su atractivo, consolidándola como un epicentro de la calidad de vida andaluza.

La propiedad ha sido objeto de una reciente y meticulosa modernización, ejecutada con un gusto impecable, elevando cada espacio a un testimonio de diseño y confort absoluto. La distribución inteligente maximiza la amplitud y luminosidad, gracias a materiales de alta calidad y acabados que reflejan la luz natural. El corazón del hogar es su cocina de concepto abierto, una obra maestra contemporánea equipada con electrodomésticos de última generación y superficies de alta gama, que se integra fluidamente con el salón y el comedor, creando un espacio armonioso ideal para el entretenimiento, siempre con el mar como telón de fondo. Las notables mejoras realizadas garantizan una eficiencia y un confort modernos, extendiéndose a cada rincón de la propiedad.

La vida al aire libre se celebra en plenitud con tres terrazas privadas, cada una ofreciendo un ambiente distintivo y vistas impresionantes. Imagine su café matutino con el sol emergiendo del mar, cenas inolvidables bajo el cielo estrellado o relajación íntima en un solárium. Estas terrazas son extensiones naturales del espacio interior, diseñadas para fusionar el hogar con el espectacular paisaje circundante, creando oasis personales de tranquilidad y belleza. Proporcionan versatilidad para el ocio y el descanso, elevando la experiencia de vivir en primera línea de playa a un nivel superior de lujo y conexión con la naturaleza. La tranquilidad y privacidad están garantizadas en esta exclusiva urbanización cerrada, un santuario que ofrece un ambiente de seguridad inigualable y un mantenimiento impecable. Además, se incluye una plaza de garaje privada, un valor añadido significativo en esta ubicación costera, que asegura comodidad y protección para su vehículo.

Esta propiedad trasciende la definición de un inmueble; es una inversión en un estilo de vida excepcional, una promesa de amaneceres inolvidables y noches bajo un manto de estrellas. Luxury Realty la considera una de las oportunidades más destacadas en el panorama inmobiliario actual. Su combinación única de ubicación en primera línea de playa, vistas panorámicas desde sus tres niveles, diseño moderno y estado impecable tras una renovación cuidadosa, la posicionan como una opción sin igual para el comprador más exigente que busca exclusividad y calidad. Es el momento de asegurar su lugar en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

Desde Luxury Realty, le invitamos encarecidamente a una visita personal. Solo la experiencia directa de su atmósfera y la contemplación en vivo de sus vistas le permitirán apreciar la verdadera magnitud de esta residencia. No deje escapar la oportunidad de adquirir un pedazo de paraíso en Calahonda, donde el lujo y la naturaleza se encuentran en perfecta armonía, esperando ser descubiertos por usted. Permítanos guiarle para descubrir cómo este excepcional dúplex/adosado puede convertirse en el hogar de sus sueños o en la inversión perfecta en el corazón del sur de España.

Detalles

Referencia	R5495419	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	775.000 €
Dormitorios	2	Baños	2

Construidos	143 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella