+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Ático en Nueva Andalucía

499.000 €

REFERENCIA R5496019

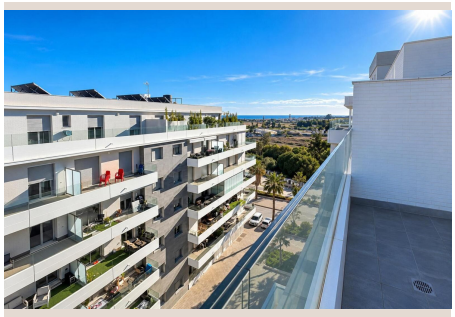
2	2	124 m²	48 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

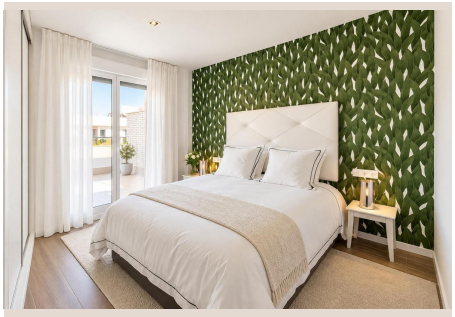












Descripción

Ático en Jardines de Guadaiza, Nueva Andalucía (Marbella) Presentamos este fantástico ático en impecable estado, listo para entrar a vivir o destinar a inversión. Destaca por su distribución funcional y por gozar de una gran luminosidad natural durante todo el día. Características de la propiedad: 2 dormitorios amplios y 2 baños completos. Lavadero independiente que optimiza el espacio de la vivienda. Plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos en el precio. Zonas comunes de primer nivel: La urbanización destaca por sus espectaculares instalaciones comunes: Piscina en la cubierta (rooftop) en el piso más alto, perfecta para relajarse con vistas panorámicas 360°. Gimnasio comunitario totalmente equipado para entrenar sin salir de casa. Ubicación estratégica: Ubicado en una zona residencial moderna y de gran proyección en Nueva Andalucía. Podrás ir caminando a supermercados, colegios, centro de salud, parques y restaurantes. Además, se encuentra ■a ■pocos ■minutos ■en coche ■de ■Puerto ■Banús, ■la ■playa y ■el ■renombrado Valle ■del ■Golf (Aloha, ■Las ■Brisas, ■Los ■Naranjos), con rápido ■acceso ■a ■la ■A-7 ■y ■AP-7.

Detalles

Referencia	R5496019	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	499.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	124 m²	Parcela	–
Terraza	48 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella