+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

330.000 €

Ático en Riviera Del Sol

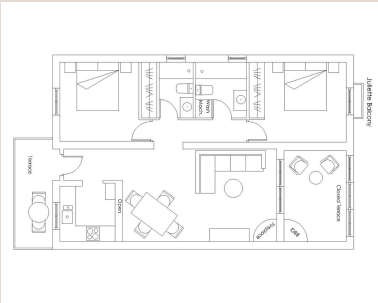
REFERENCIA R5496049

2	2	82 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS








Juliette Balcony
Inner Mach.
Terrace
Open
Closed Terrace
Pergola
Cafe





Descripción

A tan solo 5 minutos andando de la playa, bares y restaurantes, este apartamento realmente destaca por su ubicación. Las Palmeras es una pequeña y consolidada comunidad de tres bloques de dos plantas con tan solo 27 apartamentos, situada a pocos minutos a pie de absolutamente todo lo que pueda necesitar: restaurantes, bares, supermercados, tintorería, taxis, parada de autobús y el Riviera Sports Club, con pistas de tenis, pádel y gimnasio. Sin embargo, para quienes buscan tranquilidad, no hay de qué preocuparse: esta pequeña urbanización cerrada está situada en una zona tranquila, justo a las afueras de toda la actividad. La comunidad cuenta con jardines muy bien cuidados y una gran piscina, además de una pérgola cubierta donde los residentes pueden sentarse a la sombra y llevar sus propias barbacoas si lo desean. También dispone de dos aseos y dos duchas exteriores. Siempre hay abundante aparcamiento exterior disponible, incluso en plena temporada de verano. El paseo marítimo, que conecta Riviera con La Cala en una dirección y Cabopino en la otra, se encuentra muy cerca para quienes deseen explorar las distintas playas y restaurantes junto al mar. El tramo entre La Cala y Fuengirola se encuentra actualmente en construcción. El apartamento, situado en una primera planta y haciendo esquina, se accede mediante una escalera que conduce a una pequeña terraza y a la puerta principal. Un pequeño recibidor da paso a una cocina totalmente equipada y a un salón-comedor de concepto abierto. El salón cuenta con chimenea y acceso a la terraza a través de las puertas correderas originales de cristal, donde hay una barbacoa de obra con chimenea. La terraza ha sido cerrada por el propietario mediante otro conjunto de puertas correderas de cristal. El salón y los dormitorios disponen de aire acondicionado, y los dormitorios también cuentan con ventiladores de techo. Uno de los dormitorios tiene puertas dobles que dan acceso a un balcón tipo Julieta. Ambos dormitorios disponen de amplio espacio de almacenamiento gracias a sus grandes armarios empotrados. Las ventanas de la ■cocina, ■dormitorios ■y ■baño fueron ■sustituidas ■hace ■un ■año ■y cuentan ■con ■persianas de ■seguridad. La ■cocina fue ■renovada ■hace ■tres ■años y uno ■de ■los ■baños ■hace ■dos ■años.

Detalles

Referencia	R5496049	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	330.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	82 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella