+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

Ático en Elviria

529.000 €

REFERENCIA R5496697

2	2	136 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Luminoso ático dúplex situado en Los Lagos de Santa María Golf, en Elviria, una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella Este. La vivienda disfruta de orientación sur y bonitas vistas abiertas al mar y a la montaña. Cuenta con dos dormitorios, ambos con baño en suite, distribuidos en dos plantas. En la planta principal encontramos un salón-comedor de buenas dimensiones, una cocina independiente con salida a la terraza, un dormitorio y su baño. En la planta superior se encuentra el segundo dormitorio, también en suite, junto con dos pequeñas terrazas: una orientada hacia el mar y otra hacia la montaña. La urbanización dispone de piscina comunitaria y la propiedad incluye plaza de garaje subterránea y trastero. La vivienda no presenta infracciones urbanísticas, un aspecto importante y que aporta mayor seguridad a la hora de valorar la propiedad. En cuanto a su ubicación, se encuentra aproximadamente a 20 minutos a pie del Centro Comercial de Elviria y a solo 5 minutos en coche, con una ■amplia ■variedad ■de ■servicios, restaurantes, ■comercios ■y ■supermercados ■en ■las proximidades. Una ■excelente ■oportunidad para ■disfrutar ■de un ■entorno ■residencial ■tranquilo, ■buenas vistas y ■una ■ubicación ■consolidada ■en ■Marbella ■Este.

Detalles

Referencia	R5496697	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	529.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	136 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella