+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

Ático en Mijas

495.000 €

REFERENCIA R5496748

3	1	71 m²	53 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ático con Solarium Privado y Vistas Panorámicas al Mar – Hacienda El Sueño, Mijas En la última planta de Hacienda El Sueño se encuentra este extraordinario ático de tres dormitorios con 70,70 m² de superficie construida y 53 m² de espacio exterior privado distribuido en dos niveles: una terraza de 16,59 m² con acceso directo al salón y, un piso más arriba, un solarium privado de 36,55 m² desde el que se disfruta de unas vistas panorámicas al Mediterráneo, Fuengirola y la sierra. Sin vecinos encima. Sin ninguna vista comprometida. El solarium ofrece espacio suficiente para tumbonas, una zona lounge y una mesa de comedor exterior — perfecto tanto para disfrutar del sol durante el día como para rematar la tarde con vistas a la costa. Para vivir. Y para rentabilizar. En el interior, el luminoso salón-comedor tiene acceso directo a la terraza. La cocina totalmente equipada, los tres dormitorios y el baño completan una distribución práctica y bien aprovechada. La vivienda se entrega completamente amueblada, con aire acondicionado frío-calor. Se incluyen una plaza de garaje (11,67 m²) y un trastero privado (7,42 m²) en el sótano del edificio. Punto clave: el ático cuenta con licencia turística de arrendamiento y la comunidad ha votado a favor del alquiler vacacional. Ideal para quienes buscan una segunda residencia en la Costa del Sol que pueda generar ingresos durante los periodos de no uso. Hacienda El Sueño: una urbanización resort Las instalaciones incluyen piscinas comunitarias, una laguna con zona de playa, gimnasio, sauna y restaurante. Fuengirola, las playas y ■la ■A-7 ■se ■encuentran a ■pocos ■minutos ■en ■coche. Precio ■de venta: ■495.000 ■€ | ■3 ■dormitorios | ■70,70 ■m² ■+ ■53,14 m² exterior ■| ■Licencia ■turística ■| ■Totalmente ■amueblado

Detalles

Referencia	R5496748	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	495.000 €
Dormitorios	3	Baños	1
Construidos	71 m²	Parcela	–
Terraza	53 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella