+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

699.000 €

REFERENCIA R5497126

Exclusivo Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas en Sierra Blanca, Marbella

2	2	111 m²	62 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Sumérjase en el estilo de vida más sofisticado de la Costa del Sol con este impresionante apartamento de dos dormitorios, orientado al suroeste, que redefine el concepto de lujo y confort. Ubicado en El Alfar, una codiciada urbanización dentro de la prestigiosa Sierra Blanca en Marbella, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan exclusividad, privacidad y una ubicación privilegiada en el corazón del sur de España.

El Alfar es una pequeña comunidad cerrada, un auténtico oasis de tranquilidad que se distingue por sus exuberantes jardines subtropicales, meticulosamente mantenidos. Los residentes disfrutan de un entorno residencial sereno y seguro, complementado con una magnífica piscina comunitaria, jardines paisajísticos que invitan a la relajación, una sauna para el bienestar y un servicio de seguridad 24 horas, garantizando una paz y discreción absolutas en todo momento.

Este excepcional apartamento ofrece 111 m² de exquisito espacio interior, diseñado con una atención impecable a los detalles y la funcionalidad. Complementa a la perfección esta amplitud interior una impresionante terraza envolvente de 62 m², que fusiona zonas abiertas y cubiertas para adaptarse a cada momento del día y a las preferencias personales. La generosa superficie acristalada permite que una abundante luz natural inunde cada rincón del hogar, creando ambientes luminosos y acogedores durante todo el año. Su posición elevada otorga unas vistas privilegiadas y serenas sobre los impecables jardines comunitarios, la resplandeciente piscina y las majestuosas montañas circundantes, ofreciendo un telón de fondo idílico para la vida cotidiana.

El interior de la propiedad se distribuye en dos elegantes dormitorios y dos baños completos, ambos diseñados con acabados de primera calidad para garantizar el máximo confort y privacidad. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, cuenta además con un lavadero independiente, añadiendo una capa de practicidad a la sofisticación. Los armarios empotrados en los dormitorios maximizan el espacio de almacenamiento y contribuyen a un diseño limpio y ordenado. Desde las principales zonas de estar, la espaciosa terraza se extiende de forma natural, convirtiéndose en el escenario perfecto para cenas al aire libre, momentos de relax y para saborear plenamente el envidiable estilo de vida mediterráneo de Marbella.

Entre las características adicionales que realzan el valor y la comodidad de esta propiedad, se incluyen suelos de mármol pulido que aportan un toque de distinción, un sistema de aire acondicionado integral para un clima perfecto en verano, y calefacción por suelo radiante en todas las estancias, asegurando un ambiente cálido y confortable durante los meses más frescos. Además, el apartamento dispone de una plaza de aparcamiento privada en garaje, proporcionando seguridad y comodidad, y acceso a un trastero comunitario, ideal para guardar pertenencias adicionales.

Ubicación Inmejorable: El Corazón del Lujo en el Sur de España

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus atributos más destacados. Sierra Blanca, a menudo denominada "la Beverly Hills de Marbella", es sinónimo de opulencia y exclusividad. Desde aquí, se encuentra a pocos minutos en coche del vibrante centro de Marbella, con su encantador casco antiguo, boutiques de lujo y una exquisita oferta gastronómica. A un tiro de piedra, se despliega la icónica Milla de Oro, un corredor de prestigio que alberga algunos de los resorts más suntuosos, restaurantes de alta cocina y las playas más codiciadas de la región. La proximidad a Puerto Banús, con su afamado puerto deportivo, sus yates de lujo y su efervescente vida nocturna, añade un atractivo innegable a esta ubicación privilegiada.

Para las familias, la cercanía a reconocidos colegios internacionales de prestigio es un factor clave, garantizando una educación de primera clase. Además, la zona ofrece un fácil acceso a todos los servicios esenciales, desde supermercados de alta gama hasta centros de salud y ocio. Los amantes del golf encontrarán a su alcance algunos de los campos de golf más prestigiosos de Andalucía. Vivir en Sierra Blanca no es solo poseer una propiedad, es adoptar un estilo de vida de élite, rodeado de belleza natural y conveniencias modernas, todo ello bajo el eterno sol del sur de España.

Este apartamento presenta una combinación excepcional de amplios espacios exteriores para el disfrute, interiores confortables y meticulosamente diseñados, y un entorno residencial privilegiado en Sierra Blanca. Representa una oportunidad única para invertir en un inmueble que ofrece una calidad de vida incomparable y el máximo lujo en una de las direcciones más deseadas de Marbella.

Detalles

Referencia	R5497126	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	699.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	111 m²	Parcela	–
Terraza	62 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella