

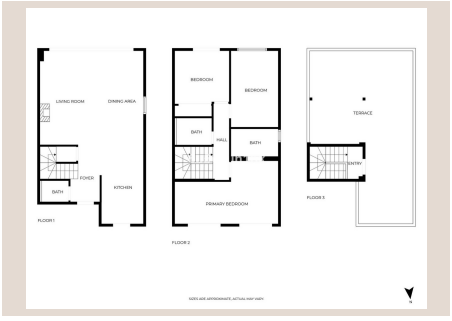
ESTEPONA

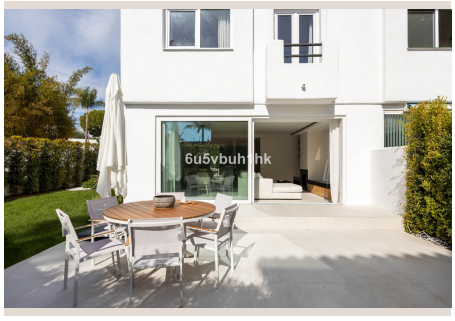
# Adosado en Estepona

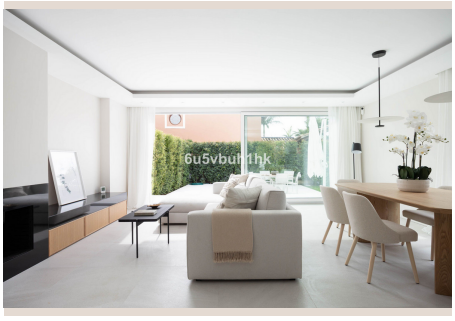
1.300.000 €

REFERENCIA R5498017

| 3 | 2 | 180 m² | 70 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |











# Descripción

Completamente Reformada, Diseño Escandinavo Esta no es una casa reformada, es una casa reconstruida desde cero, con materiales de la más alta calidad y un diseño escandinavo limpio y elegante en cada rincón. Cada detalle ha sido elegido con propósito: carpintería a medida, suelos de porcelánico y madera natural, suelo radiante y un sistema de domótica inteligente. El resultado es un hogar que transmite calma, elegancia, y que se diferencia claramente de todo lo demás en el mercado a este precio. Es el tipo de calidad que normalmente se encuentra en viviendas de un valor muy superior. La cocina refleja la misma filosofía: totalmente a medida, equipada con electrodomésticos premium, un gran frigorífico-congelador de doble puerta y una vinoteca integrada. Funcional, pero también preciosa. El salón es luminoso y amplio, con una acogedora chimenea, y el dormitorio principal cuenta con un vestidor que aporta verdadera comodidad en el día a día. Parcela en Esquina, Algo Poco Habitual a Este Precio La casa está situada en una esquina, por lo que el jardín rodea dos lados de la vivienda en lugar de uno solo. Esto significa más espacio, más privacidad y más luz — algo que la mayoría de townhouses en este rango de precio simplemente no pueden ofrecer. El jardín se ha cuidado con el mismo nivel de detalle que el interior: iluminación LED, riego automático, y vegetación madura que aporta privacidad, además de una terraza soleada para disfrutar durante todo el año. Una Ubicación a la Altura de la Calidad A solo cuatro minutos caminando de la playa, y muy cerca del Hotel Mett Marbella 5 estrellas y del Villa Padierna Tennis & Padel Club. Desde el solárium podrás disfrutar de vistas parciales al mar. Ideal para Familias La comunidad ofrece jardines muy bien cuidados y una amplia piscina comunitaria. El Swedish International School está justo al lado, y el Atlas American School y el Atalaya International School se encuentran a solo minutos. También cuenta con fácil acceso a la autopista, transporte público, tiendas, restaurantes y campos de golf cercanos. Esta townhouse no es solo una vivienda, es ■una ■declaración ■de ■calidad, diseño ■y ■ubicación, ■algo ■que ■rara vez ■se ■encuentra junto ■a ■este precio ■en ■la ■Costa ■del Sol. Contáctanos hoy ■mismo ■para ■concertar ■una ■visita ■privada.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5498017 | Tipo de propiedad | Adosado |
| Estado | Venta | Precio | 1.300.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 180 m² | Parcela | – |
| Terraza | 70 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma