+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

Ático en Benalmadena Costa

272.500 €

REFERENCIA R5498035

1	1	39 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











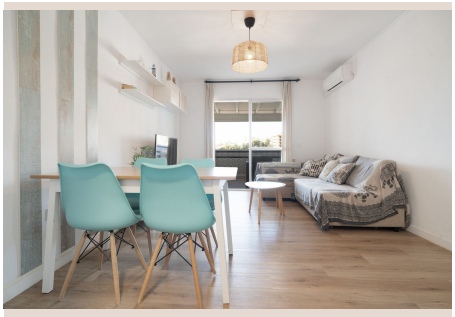

Descripción

APARTAMENTO DE ESQUINA DE 1 DORMITORIO CON GRAN TERRAZA PRIVADA Y VISTAS ABIERTAS Una magnífica oportunidad en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Costa. Situado en la popular urbanización Las Lomas de Benalmar, en Benalmádena Costa, Málaga, Costa del Sol, este encantador apartamento de esquina de un dormitorio ofrece aproximadamente 49 m² de superficie interior, además de una amplia terraza privada con vistas abiertas. La posición en esquina es una de las principales características de la propiedad. Proporciona una mayor sensación de amplitud y luminosidad, además de crear una conexión natural entre la zona interior y la amplia terraza privada. La terraza se convierte en una agradable extensión del espacio habitable, perfecta para desayunar al aire libre, disfrutar de comidas con amigos, relajarse o simplemente aprovechar las vistas abiertas y el excelente clima mediterráneo. La propiedad se encuentra en una tranquila y cuidada urbanización, que ofrece un ambiente residencial y relajado, manteniéndose al mismo tiempo cerca de todos los servicios de Benalmádena Costa. La urbanización cuenta con fantásticas zonas comunes, incluyendo una gran piscina comunitaria y una zona de barbacoa. Estos espacios son ideales para relajarse, disfrutar del tiempo libre y aprovechar al máximo el estilo de vida mediterráneo. El complejo dispone además de varios accesos, proporcionando una entrada cómoda desde diferentes puntos. La ubicación es uno de los grandes atractivos de esta propiedad. La playa se encuentra a poca distancia a pie, permitiendo disfrutar fácilmente de la costa mediterránea sin necesidad de utilizar el coche. Además, hay tiendas, restaurantes, cafeterías y todo tipo de servicios cotidianos muy cerca. El apartamento dispone además de licencia turística en vigor, sujeta a la normativa y requisitos legales aplicables. Esto ofrece una interesante flexibilidad al comprador, ya sea para disfrutarla como vivienda vacacional, segunda residencia o propiedad para alquiler, siempre de acuerdo con la normativa vigente. La combinación de su ubicación muy demandada, posición en esquina, amplia terraza privada, vistas abiertas, piscina comunitaria, zona de ■barbacoa, ■entorno ■tranquilo, ■proximidad a ■la ■playa ■y ■licencia ■turística convierte ■este ■apartamento en ■una ■propiedad con ■una ■combinación ■especialmente ■atractiva de calidad ■de ■vida ■y ■potencial ■de ■alquiler.

Detalles

Referencia	R5498035	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	272.500 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	39 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella