+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

989.000 €

REFERENCIA R5498068

Apartamento en San Pedro De Alcántara

3	2	120 m²	36 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Impresionante apartamento moderno de 3 dormitorios en el corazón de San Pedro de Alcántara Situado en una de las zonas más cotizadas y de mayor crecimiento de la Costa del Sol, este apartamento contemporáneo de tres dormitorios y dos baños ofrece la combinación perfecta de lujo costero y comodidad urbana. Ubicada en Terra, una promoción de obra nueva en San Pedro, esta propiedad está diseñada para quienes aprecian la arquitectura moderna, los espacios abiertos y luminosos, y la cercanía tanto a la playa como a la animada vida del pueblo. Al entrar, le recibe una amplia zona de estar y comedor de concepto abierto, inundada de luz natural gracias a los grandes ventanales correderos de suelo a techo. La estética elegante y minimalista se complementa con suelos de porcelana de alta calidad y una paleta de colores neutros, creando un ambiente sofisticado a la vez que acogedor. La cocina, equipada con tecnología de vanguardia, cuenta con electrodomésticos integrados de alta gama, mobiliario de líneas depuradas y una espaciosa barra de desayuno, resultando tan funcional como elegante. La propiedad dispone de tres dormitorios dobles de generosas dimensiones. La suite principal constituye un refugio privado que incluye un baño en suite exquisitamente diseñado, con lavabo doble y ducha a ras de suelo con efecto lluvia. Los otros dos dormitorios comparten un baño moderno y cuentan con armarios empotrados de suelo a techo, ofreciendo un amplio espacio de almacenamiento. La zona de estar se conecta fluidamente con una gran terraza privada, ideal para comer al aire libre, recibir visitas o simplemente disfrutar del cálido clima mediterráneo. Los residentes también tienen acceso a exclusivas zonas comunes, que incluyen una piscina impecable, jardines subtropicales y aparcamiento subterráneo seguro con trastero privado. La ubicación lo es todo, y esta propiedad cumple con creces. Situada a poca distancia a pie del animado centro de San Pedro, tendrá a su alcance bares de tapas tradicionales, cafeterías de moda, colegios internacionales y supermercados. Un agradable paseo por el bulevar peatonal le llevará directamente a la hermosa playa y al paseo marítimo de San Pedro, mientras que el mundialmente famoso Puerto Banús y el centro de Marbella se encuentran a solo cinco minutos en coche. Ya sea que busque ■una ■residencia ■habitual ■de lujo, ■una ■elegante ■casa ■de ■vacaciones o ■una ■propiedad de ■inversión ■de alta ■rentabilidad, ■este ■moderno ■apartamento representa una ■oportunidad ■excepcional ■en ■el ■mercado ■actual.

Detalles

Referencia	R5498068	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	989.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	120 m²	Parcela	–
Terraza	36 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella