+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Villa en Marbella

1.400.000 €

REFERENCIA R5498134

3	2	110 m²	600 m²	32 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Magnífica villa de una sola planta. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, una cocina y un amplio salón-comedor. La villa es muy luminosa gracias a su orientación suroeste. Construida en 1971, ha sido objeto de diversas reformas en los últimos años. 134 metros cuadrados según el Registro de la Propiedad. El coeficiente de edificabilidad restante es de 2,40, lo que significa que se puede añadir otra planta o ampliar la vivienda actual. La parcela mide 600 m². Cuenta con una piscina de buen tamaño, una zona de barbacoa y un pequeño cobertizo de madera para guardar el material ■de ■jardín ■y ■de piscina. El ■camino ■de ■acceso ■a ■la villa ■es ■totalmente privado, ■lo ■que proporciona ■espacio ■de ■aparcamiento ■adicional al que ■ya ■hay ■disponible ■en ■la ■propiedad.

Detalles

Referencia	R5498134	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.400.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	110 m²	Parcela	600 m²
Terraza	32 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella