+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



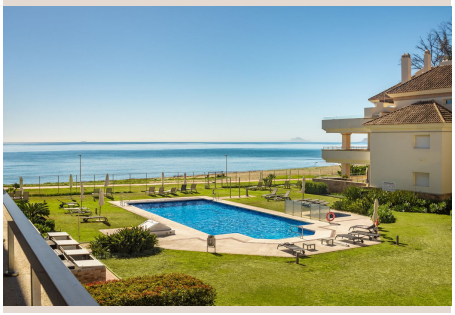
NEW GOLDEN MILE

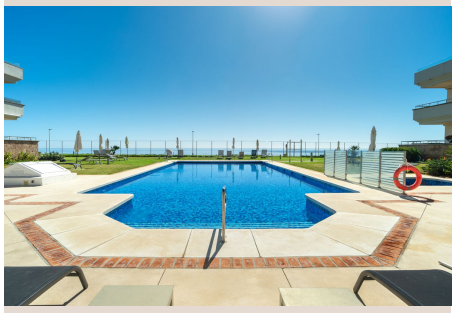
2.995.000 €

REFERENCIA R5498500

Apartamento en New Golden Mile

3	2	166 m²	51 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Apartamento en planta intermedia en Heaven Beach Este excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños se encuentra en Heaven Beach, una exclusiva urbanización cerrada en primera línea de playa, situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Gracias a su orientación suroeste, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de impresionantes vistas despejadas al mar Mediterráneo. Con 166 m² de superficie construida y una amplia terraza de 51 m², el apartamento ofrece una distribución luminosa y confortable, diseñada para disfrutar de un estilo de vida costero relajado. El amplio salón-comedor está dividido en dos ambientes, ambos con magníficas vistas al mar y acceso directo a la terraza. Los grandes ventanales realzan la sensación de amplitud y luminosidad, mientras que la terraza acristalada ofrece un espacio acogedor para disfrutar del sol y de las vistas durante todo el año. La vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada y un práctico lavadero independiente. Los tres dormitorios son espaciosos, y el dormitorio principal dispone de impresionantes vistas al mar y un cuarto de baño en suite. Además, la distribución ofrece la posibilidad de crear un dormitorio adicional, sujeto a las autorizaciones correspondientes. Entre sus características destacan los elegantes suelos de mármol, el aire acondicionado centralizado y la venta completamente amueblada, lo que permite disfrutar de la propiedad desde el primer día. También incluye dos plazas de garaje subterráneas y un amplio trastero. Heaven Beach ofrece a sus residentes preciosos jardines cuidados, piscinas exteriores y un entorno tranquilo y seguro junto al mar. La urbanización combina privacidad, confort y una ubicación privilegiada, por lo que resulta ideal tanto como residencia habitual o segunda vivienda como para inversión. Ubicado estratégicamente entre Estepona y Marbella, el apartamento se encuentra cerca de reconocidos campos de golf, exclusivos clubes de playa, restaurantes y todo tipo de servicios. Su ubicación en primera línea de playa, orientación suroeste, distribución flexible y ■privilegiada ■localización ■en ■la Nueva ■Milla ■de ■Oro ■lo ■convierten en ■una ■excelente oportunidad ■para ■quienes buscan ■una ■elegante ■vivienda ■mediterránea con un ■sólido ■atractivo ■residencial ■y ■de ■inversión.

Detalles

Referencia	R5498500	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	2.995.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	166 m²	Parcela	–
Terraza	51 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella