

SOTOGRANDE COSTA

# Villa en Sotogrande Costa

2.780.000 €

REFERENCIA R5499925

| 5 | 5 | 620 m² | 4.274 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA |













# Descripción

Una rara oportunidad en Sotogrande Costa Central: una villa de estilo único situada al final de un tranquilo callejón sin salida, rodeado de jardines encantadores y amplias terrazas de madera. La propiedad ofrece espacios de ocio generosos incluyendo jacuzzi, sauna, bar y barbacoa, creando un oasis privado perfecto para vivir al aire libre. La casa principal cuenta con un gran diseño de primera planta con tres dormitorios en suite, una oficina, un amplio salón y una cocina moderna. La planta baja añade dos dormitorios dobles más, una sala de juegos, bodega y solarium con acceso a las terrazas superiores. Una encantadora casa independiente de verano / huéspedes en el jardín ofrece alojamiento adicional. Con la parcela dividida en cuatro secciones y un área adyacente de aprox. 1.500 m2 adecuado para construir otra villa, esta propiedad destaca como un proyecto de reformación excepcional o una oportunidad ■de ■desarrollo ■multi-villa ■(3-4 viviendas). ■Un ■entorno ■verdaderamente ■privilegiado ■que ofrece ■privacidad, ■espacio y ■potencial ■de inversión ■a ■largo ■plazo ■en uno de ■los ■lugares ■más ■buscados ■de ■Sotogrande.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5499925 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 2.780.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | 5 |
| Construidos | 620 m² | Parcela | 4.274 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado