+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

Villa en Riviera Del Sol

2.995.000 €

REFERENCIA R5500480

6	5	797 m²	1.262 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Una villa excepcional con un factor sorpresa inigualable: donde el espacio, la presencia y las vistas panorámicas al Mediterráneo se unen para crear un hogar verdaderamente impresionante, situado a poca distancia —apenas unos minutos— de la playa y de todos los servicios. Con una superficie construida extraordinaria de 797 m² sobre una generosa parcela de 1.262 m², esta majestuosa villa de seis dormitorios destaca no solo por sus dimensiones, sino por la sensación de grandeza que se percibe en toda la propiedad. Desde el momento en que se entra, la villa impresiona: un magnífico vestíbulo de doble altura, con una elegante escalera curva y barandillas de hierro forjado decorativas, marca la pauta de inmediato. Las amplias proporciones se mantienen en las zonas de estar principales, donde los suelos pulidos, los techos altos y la abundante luz natural crean una atmósfera de elegancia atemporal. El corazón de la casa es un salón excepcionalmente espacioso, equipado con chimenea y con acceso directo a las terrazas que rodean la vivienda. Grandes ventanales enmarcan el mar Mediterráneo, permitiendo que las vistas se integren en el propio espacio interior. El comedor formal contiguo ofrece espacio suficiente para grandes reuniones, mientras que la amplia cocina cuenta con su propia zona de comedor, dos frigoríficos americanos, cuarto de lavandería y acceso directo a una terraza. La planta superior es igualmente impresionante. La suite principal destaca por sus magníficas proporciones, techo abovedado, amplias zonas de vestidor, baño en suite y una gran terraza privada con vistas a la costa. Los dormitorios adicionales son también notablemente espaciosos; varios de ellos cuentan con baño en suite, armarios empotrados o vestidores y hermosas vistas. La planta inferior aporta una nueva dimensión a la propiedad, ofreciendo un amplio espacio de ocio y entretenimiento que incluye zona de cine/TV, mesa de billar de tamaño reglamentario, zona de ping-pong y alojamiento adicional para invitados. Un ascensor privado conecta los distintos niveles de la villa, aportando comodidad a una vivienda de estas dimensiones. En el exterior, la villa invita a disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Una piscina privada climatizada está rodeada de amplias terrazas para tomar el sol, zonas de estar cubiertas al aire libre y una cocina exterior con barbacoa; todo ello orientado para aprovechar al máximo las vistas panorámicas abiertas hacia el Mediterráneo. Su posición elevada, con orientación sur, suroeste y oeste, garantiza una luminosidad excelente y unas vistas preciosas al mar; asimismo, su ubicación en Riviera del Sol sitúa la propiedad muy cerca de la playa, campos de golf, tiendas, restaurantes y servicios cotidianos. Resulta cada vez más difícil encontrar una villa de tales dimensiones y elegancia. Con casi 800 m² construidos, amplias zonas de ocio y descanso, instalaciones recreativas privadas, ascensor, piscina climatizada e impresionantes vistas al Mediterráneo, ■esta ■propiedad ■posee ■una presencia ■imponente: ■una ■magnífica ■residencia ■familiar en ■la ■Costa del ■Sol ■cuyas proporciones ■solo ■pueden ■apreciarse ■plenamente visitándola en ■persona. ■¡Reserve ■su ■visita ■hoy ■mismo!

Detalles

Referencia	R5500480	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.995.000 €
Dormitorios	6	Baños	5
Construidos	797 m²	Parcela	1.262 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella