+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

desde 760.000 €

REFERENCIA R5500591

Exclusivo Apartamento Jardín en Planta Baja en UNICO Benahavís: Un Oasis de Lujo y Serenidad en el Corazón de la Costa del Sol

2	2	105 m²	80 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir una propiedad en uno de los desarrollos más codiciados y exclusivos de la Costa del Sol. Este apartamento en planta baja, impecablemente presentado y ubicado en UNICO, un selecto complejo boutique de tan solo 24 residencias, redefine la vida de lujo en el prestigioso enclave de Benahavís, en el soleado sur de España.

Diseñado para una vida contemporánea sin igual, este exquisito hogar de dos dormitorios y dos baños ofrece aproximadamente 100m² de espacio habitable diáfano y luminoso. Se entrega completamente amueblado con un gusto impecable, listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar del estilo de vida mediterráneo desde el primer día. La meticulosa selección de cada pieza de mobiliario y decoración crea un ambiente de sofisticación serena y confort absoluto, garantizando una experiencia residencial sin igual.

La Residencia: Fusión de Lujo y Naturaleza

La joya de la corona de esta propiedad es, sin duda, su impresionante terraza y jardín privado de 70m². Este generoso espacio al aire libre se convierte en una extensión natural del hogar, ofreciendo un idílico santuario personal donde el diseño interior se funde armoniosamente con la belleza exterior. Imagine cenas al aire libre bajo las estrellas, mañanas tranquilas con el suave aroma de la vegetación o tardes de relax en un entorno de absoluta privacidad.

El diseño interior ha sido meticulosamente concebido para maximizar la luz natural y la conexión con el entorno exterior. La sala de estar principal, un espacio de concepto abierto, está definida por amplias puertas de cristal de suelo a techo que se abren fluidamente a la terraza y al jardín. Este diseño arquitectónico permite que la luz inunde cada rincón, creando una atmósfera de amplitud y bienestar, y proporcionando un flujo ininterrumpido entre los espacios interiores y exteriores, ideal para el entretenimiento y la vida cotidiana.

El apartamento cuenta con dos dormitorios elegantemente diseñados y dos baños modernos, equipados con acabados de la más alta calidad. La cocina, de diseño vanguardista y totalmente equipada con electrodomésticos integrados de alta gama, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, combinando funcionalidad y estética a la perfección. Para mayor comodidad y eficiencia, la propiedad ya cuenta con instalación de fibra óptica de alta velocidad, garantizando una conectividad impecable. Además, se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, añadiendo un valor incalculable en términos de comodidad y espacio de almacenamiento.

UNICO: Un Desarrollo de Bienestar y Exclusividad

UNICO no es solo una residencia, es un estilo de vida. Este exclusivo desarrollo boutique, compuesto por tan solo 24 propiedades, es un testamento de la arquitectura moderna y la vida de lujo, diseñado para ofrecer una experiencia residencial integral.

Uno de los pilares de la experiencia UNICO son sus inigualables instalaciones de bienestar, diseñadas para el rejuvenecimiento y el cuidado personal. Los residentes tienen acceso exclusivo a una piscina cubierta climatizada con una innovadora pared de cristal retráctil, que permite disfrutar del sol mediterráneo o de un refugio cubierto según la estación. Completan esta oferta de lujo una sauna relajante, un baño turco revitalizante, un jacuzzi burbujeante, una ducha térmica estimulante y un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, asegurando que todas sus necesidades de salud y fitness estén cubiertas sin salir de casa.

El exterior del desarrollo es igualmente impresionante. Los jardines, meticulosamente diseñados por el aclamado paisajista Mathieu Lèbre, se inspiran en la rica herencia morisca, creando un entorno de serenidad y belleza exótica con fuentes, senderos y exuberante vegetación. Aquí, una espectacular piscina comunitaria tipo laguna invita a la relajación y al disfrute del clima, mientras que las pistas de tenis y pádel satisfacen a los amantes del deporte y la actividad física. La tranquilidad y la seguridad están garantizadas con un servicio de seguridad 24 horas, y el compromiso con la sostenibilidad se refleja en su certificación BREEAM, un sello de calidad y respeto por el medio ambiente.

Una Ubicación Privilegiada en Benahavís

Ubicado en una posición elevada y privilegiada entre las prestigiosas urbanizaciones de La Quinta y La Zagaleta, UNICO ofrece un refugio de paz y privacidad inigualable. Benahavís, conocido cariñosamente como el "comedor de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica, es un encantador pueblo blanco que combina la tradición andaluza con un ambiente cosmopolita y exclusivo. Este enclave se ha consolidado como uno de los destinos más deseados del sur de España.

La cercanía a algunos de los campos de golf más renombrados de Europa, como Los Arqueros Golf & Country Club o Marbella Club Golf Resort, lo convierte en el paraíso para los aficionados a este deporte, con opciones para todos los niveles a pocos minutos de distancia. A tan solo un corto y pintoresco trayecto en coche, se encuentran las vibrantes opciones de ocio de Puerto Banús, la sofisticación y el encanto de Marbella y las playas doradas de la costa, ofreciendo el equilibrio perfecto entre la serenidad de un entorno natural y la efervescencia de la vida social y cultural.

Una Oportunidad de Reventa Única

Dada la naturaleza exclusiva de UNICO, con todas sus propiedades vendidas y un número limitado de tan solo 24 residencias en la comunidad, las oportunidades de reventa como esta son extremadamente raras y altamente codiciadas. Este apartamento en planta baja representa una confluencia perfecta de un generoso jardín privado, instalaciones de bienestar de primer nivel y un interior listo para entrar a vivir con un diseño impecable, todo ello en uno de los desarrollos contemporáneos más distintivos y deseados de Benahavís.

No pierda la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria en el sur de España. Es una invitación a experimentar la vida de lujo en su máxima expresión, en un entorno de belleza, confort y exclusividad. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para descubrir esta excepcional propiedad y dar el primer paso hacia su nuevo estilo de vida mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5500591	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 760.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	105 m²	Parcela	–
Terraza	80 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella