+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

314.950 €

REFERENCIA R5501926

Exquisito Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en Medina del Zoco, Calahonda – Un Oasis de Lujo y Comodidad en la Costa del Sol

2	1	71 m²	65 m²	4 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir un apartamento de dos dormitorios en planta baja, ubicado en el codiciado complejo residencial de Medina del Zoco, en el corazón de Calahonda. Esta propiedad no es solo un hogar; es una invitación a vivir la idílica vida mediterránea, combinando la máxima comodidad con la privacidad de un espacio exterior espectacular, algo poco común y muy valorado en la costa.

Desde el momento en que se adentra en esta encantadora residencia, sentirá la calidez y la luminosidad que la caracterizan. El diseño interior, práctico y bien distribuido en una sola planta, promete una vida sin escaleras, ideal para cualquier etapa de la vida. La sala de estar, de proporciones generosas, invita a la relajación y al disfrute, ofreciendo un ambiente acogedor y luminoso perfecto para momentos de ocio o para recibir a sus seres queridos. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, es funcional y lista para sus creaciones culinarias, garantizando que cada detalle ha sido pensado para su conveniencia.

Los dos dormitorios han sido concebidos como santuarios de tranquilidad, ofreciendo espacios serenos para el descanso. El dormitorio principal, espacioso y lleno de luz natural, proporciona un refugio personal, mientras que el segundo dormitorio es ideal para invitados, un estudio o un espacio multifuncional. El apartamento se complementa con un baño completo, diseñado con acabados de calidad que realzan la sensación de confort y modernidad.

Un Jardín Privado: Su Paraíso Personal Bajo el Sol Mediterráneo

Lo que verdaderamente distingue a esta propiedad es su impresionante y amplio espacio exterior privado. Con acceso directo desde el salón, esta generosa terraza y área ajardinada se convierte en una extensión natural de su hogar. Imagínese disfrutando de desayunos al aire libre bajo el suave sol de la mañana, organizando cenas memorables con amigos y familiares, o simplemente relajándose en una hamaca mientras se deleita con la brisa. Este espacio es lo suficientemente grande como para crear su propio oasis verde, cultivar un jardín mediterráneo o incluso instalar una zona de chill-out exclusiva, ofreciendo un nivel de privacidad y versatilidad que rara vez se encuentra en apartamentos.

La ventaja de ser una propiedad en planta baja no solo facilita el acceso, sino que también le otorga la conexión directa con este espacio exterior, ideal para familias con niños, dueños de mascotas o aquellos que buscan la comodidad de un estilo de vida accesible sin renunciar a la exclusividad. Es una elección particularmente conveniente tanto para una residencia permanente, que valora la accesibilidad y el confort diario, como para escapadas vacacionales que buscan un refugio con todas las comodidades.

Medina del Zoco: Una Comunidad Exclusiva en un Entorno Privilegiado

El apartamento se encuentra dentro de la prestigiosa comunidad de Medina del Zoco, un complejo residencial reconocido por sus atractivas áreas comunes, su mantenimiento impecable y su ambiente sereno. Los residentes tienen el privilegio de disfrutar de varias piscinas comunitarias, perfectas para refrescarse durante los cálidos días de verano, rodeadas de exuberantes jardines subtropicales que invitan a la relajación y al paseo. La seguridad y la tranquilidad son pilares de esta comunidad, ofreciendo un entorno ideal para vivir y disfrutar.

Calahonda: La Esencia de la Costa del Sol a Su Alcance

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Calahonda, situada en el corazón de la codiciada Costa del Sol en el sur de España, es un enclave vibrante que combina a la perfección la belleza natural con una infraestructura de servicios inigualable. Vivir aquí significa tener acceso a un estilo de vida envidiable, donde el sol brilla más de 300 días al año y las oportunidades de ocio son infinitas.

El apartamento está estratégicamente posicionado cerca de una vasta gama de servicios y comodidades. A pocos minutos encontrará una selección de supermercados, tiendas especializadas, y centros comerciales que cubren todas sus necesidades diarias. La oferta gastronómica es variada y exquisita, con restaurantes que sirven desde auténtica cocina andaluza hasta

delicias internacionales, además de acogedoras cafeterías y bares donde disfrutar de un ambiente local. Calahonda es conocida por su comunidad activa y sus servicios locales que facilitan la vida cotidiana.

Además, la cercanía a la playa es un verdadero lujo. Las doradas arenas y las aguas cristalinas del Mediterráneo están a un corto paseo, ofreciendo innumerables oportunidades para practicar deportes acuáticos, dar largos paseos al atardecer o simplemente relajarse bajo el sol. La excelente conectividad de Calahonda con la autovía A-7 permite un acceso rápido a puntos de interés como Marbella, Fuengirola y el aeropuerto internacional de Málaga, consolidando su posición como un lugar ideal para vivir, invertir y vacacionar.

Características Destacadas:

- 2 Dormitorios luminosos
- 1 Baño completo
- Apartamento en planta baja
- **Gran espacio exterior privado** (terraza y jardín)
- Amplia sala de estar y comedor
- Cocina totalmente equipada
- Piscinas y jardines comunitarios bien mantenidos
- Ubicación privilegiada en Medina del Zoco, Calahonda
- Proximidad a tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios
- A poca distancia de la playa
- Ideal como residencia permanente, propiedad vacacional o inversión

---

Esta propiedad representa una combinación insuperable de espacio interior bien diseñado, una generosa vida al aire libre privada y una ubicación estratégica en Calahonda. Es una inversión inteligente para quienes buscan un hogar en el sur de España, una propiedad de ensueño para sus vacaciones o una oportunidad con un fuerte potencial de alquiler. En Luxury Realty, entendemos la importancia de encontrar no solo una casa, sino un estilo de vida. Le invitamos a descubrir este rincón único de la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita y experimentar de primera mano todo lo que este excepcional apartamento tiene para ofrecer.

Detalles

Referencia	R5501926	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	314.950 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	71 m²	Parcela	65 m²
Terraza	4 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella