+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

desde 779.000 €

REFERENCIA R5502532

Exclusivo Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas y Estilo de Vida Resort en Calanova Golf, Mijas Costa

3	3	152 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Le presentamos una oportunidad inigualable para experimentar el epítome del lujo contemporáneo y la vida mediterránea en uno de los desarrollos más prestigiosos y codiciados de Calanova Golf, en la espléndida Mijas Costa. Este excepcional apartamento de tres dormitorios ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer lo mejor de ambos mundos: la privacidad y la amplitud de una villa, combinadas con la comodidad y la seguridad de un apartamento de alto standing. Desde su privilegiada posición, la propiedad deleita con unas vistas panorámicas que quitan el aliento, abarcando el exuberante campo de golf, la brillante costa mediterránea y los meticulosamente cuidados jardines comunitarios, creando un telón de fondo idílico para cada momento.

La residencia se distingue por sus generosas proporciones, ofreciendo **151.56 m² de espacio interior construido**, complementados por aproximadamente **100 m² de terrazas privadas**. Esta armoniosa fusión de espacios interiores y exteriores proporciona una sensación de amplitud y libertad, invitando a disfrutar del clima privilegiado del sur de España durante todo el año. La luz natural inunda cada rincón, realzando la calidad de los acabados y la elegancia de su diseño contemporáneo.

El corazón de este magnífico hogar es su espaciosa área de salón-comedor de planta abierta, un espacio diseñado para la convivencia y el entretenimiento. Este ambiente se integra a la perfección con una cocina moderna de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y coronada por una gran isla central que no solo es funcional, sino que también actúa como punto de encuentro social. Las puertas correderas de suelo a techo, de generosas dimensiones, desdibujan los límites entre el interior y una expansiva terraza principal, diseñada para convertirse en una extensión natural de la vivienda y el escenario perfecto para el disfrute al aire libre.

La terraza principal es un verdadero santuario privado, un espacio excepcional concebido para el ocio y la relajación. Aquí, encontrará una refrescante piscina de inmersión privada, ideal para los días soleados, una zona dedicada para tomar el sol, una práctica barbacoa para deleitar a sus invitados y un amplio espacio para comedor al aire libre. Todo ello enmarcado por las espectaculares vistas al mar y al campo de golf, creando un ambiente inigualable tanto para celebraciones memorables como para momentos de serena contemplación. Tanto la elegante zona de estar como el dormitorio principal disfrutan de acceso directo a esta maravillosa terraza, asegurando una conexión constante con el exterior.

La propiedad alberga tres dormitorios dobles y dos baños elegantemente diseñados. La impresionante suite principal es un verdadero refugio de tranquilidad, featuring una zona de vestidor independiente que añade un toque de lujo y funcionalidad, un baño en-suite con una espaciosa ducha a ras de suelo y, por supuesto, acceso directo a la terraza principal para despertar cada mañana con vistas inspiradoras. Los dormitorios adicionales son igualmente generosos en tamaño, equipados con armarios empotrados de alta calidad y acceso a una terraza o patio privado separado, ofreciendo intimidad y confort a sus ocupantes.

Cada detalle de este apartamento ha sido cuidadosamente seleccionado y terminado con los más altos estándares de calidad. Incluye comodidades modernas como aire acondicionado integrado para un confort óptimo, doble acristalamiento para un aislamiento superior, tecnología de hogar inteligente para un control intuitivo de su entorno, internet de alta velocidad para mantenerse conectado, armarios empotrados diseñados con elegancia y funcionalidad, una zona de lavandería independiente y un práctico trastero. Además, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas subterráneas, garantizando seguridad y comodidad.

Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de un acceso exclusivo a una excelente gama de instalaciones de estilo resort que elevan la experiencia de vida a un nuevo nivel. Estas incluyen una impresionante piscina infinita al aire libre que parece fundirse con el horizonte, una piscina cubierta climatizada con una sofisticada zona de spa para la relajación total, un gimnasio totalmente equipado con la última tecnología para mantenerse en forma, un simulador de golf interior perfecto para perfeccionar su swing, extensos jardines paisajísticos que invitan a pasear, un exclusivo club de residentes y un servicio de conserjería dedicado para atender todas sus necesidades, asegurando una vida de lujo y sin preocupaciones.

La ubicación es, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad. Calanova Golf se encuentra inmediatamente adyacente, lo que la convierte en un paraíso para los amantes del golf, con acceso directo a uno de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol. Las vibrantes playas, la exquisita oferta gastronómica y todos los servicios y comodidades de La Cala de Mijas están a solo un corto trayecto en coche. Para aquellos que buscan una experiencia más cosmopolita, la elegante Marbella se alcanza en aproximadamente 15 minutos, mientras que el Aeropuerto de Málaga, con sus excelentes conexiones internacionales, está a unos 20 minutos, posicionando esta propiedad como un enclave de conveniencia y

exclusividad en el sur de España.

Esta es, sin duda, una oportunidad excepcional para abrazar un estilo de vida mediterráneo contemporáneo en uno de los desarrollos modernos más deseables de Mijas Costa, un lugar donde el lujo, la comodidad y la belleza natural se fusionan para crear el hogar de sus sueños.

Detalles

Referencia	R5502532	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 779.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	152 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella