+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

299.000 €

Apartamento en Estepona

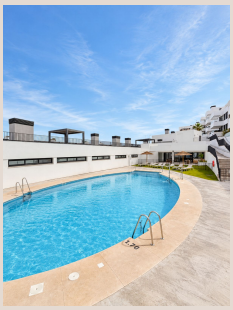
REFERENCIA R5502634

1	1	50 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

APARTAMENTO A ESTRENAR EN ESTEPONA | A 10 MINUTOS A PIE DEL CENTRO Y LA PLAYA Una fantástica oportunidad para adquirir un apartamento a estrenar de un dormitorio en una promoción residencial recién terminada, ubicada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La vivienda se encuentra a solo 10 minutos a pie del centro de Estepona y de la playa, con una amplia oferta de servicios cerca: tiendas, colegios, restaurantes, instalaciones deportivas y todo lo necesario para el día a día. Además, la ubicación ofrece un acceso rápido a la autopista AP-7, con excelentes conexiones a Marbella, al resto de la Costa del Sol y al Aeropuerto Internacional de Málaga. Características principales: • Apartamento a estrenar: sea el primer propietario • 1 dormitorio • Promoción residencial recién finalizada • Aproximadamente 10 minutos a pie del centro de Estepona • Aproximadamente 10 minutos a pie de la playa y el mar • Tiendas, colegios, restaurantes e instalaciones deportivas en las proximidades • Acceso rápido a la autopista AP-7 • Excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión La comunidad de propietarios todavía no ha celebrado una reunión para decidir sobre posibles limitaciones relacionadas con los alquileres de corta duración. Por lo tanto, actualmente sigue existiendo la posibilidad de que se permitan los alquileres turísticos dentro de la comunidad, siempre sujetos al cumplimiento de todos los requisitos legales y de licencia aplicables. Una excelente oportunidad para asegurar una vivienda a estrenar ■junto ■al ■mar ■en Estepona, ■combinando ■una ■ubicación ■cómoda ■para ir ■andando, ■la cercanía ■a ■la playa ■y ■al ■centro, ■y excelentes conexiones ■con ■toda ■la ■Costa ■del ■Sol.

Detalles

Referencia	R5502634	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	299.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	50 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella