+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

345.000 €

REFERENCIA R5502787

Descubra un Oasis Exclusivo en Casares: Residencia en Planta Baja con Jardín Privado y Esencia de Villa

2	2	89 m²	93 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA








321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9


321bef08f6674cf9

Descripción

En el corazón de la idílica Costa del Sol, en el pintoresco municipio de Casares, conocido por su encanto andaluz y sus impresionantes paisajes que fusionan el azul del Mediterráneo con el verdor de la sierra, Luxury Realty se complace en presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de vivienda de lujo. Esta exclusiva residencia en planta baja, una verdadera manifestación de sofisticación y bienestar, fusiona la comodidad de un apartamento con la privacidad y la amplitud de una villa independiente, ofreciendo una experiencia residencial sin igual en el sur de España.

Desde el momento en que se pisa esta magnífica propiedad de dos dormitorios y dos baños, se percibe una atmósfera de serenidad y exclusividad. Sin embargo, su característica más distintiva y seductora es, sin duda, la espectacular combinación de su generosa terraza y su exuberante jardín privado. Este espacio exterior, meticulosamente diseñado para el disfrute y la contemplación, invita a la creación de un santuario personal donde la vida al aire libre se convierte en el epicentro del día a día. Imagine despertar con el suave rocío matutino, disfrutar de desayunos soleados rodeado de una vegetación cuidadosamente seleccionada, organizar veladas inolvidables bajo un cielo estrellado o simplemente relajarse en la más absoluta intimidad de su propio oasis verde. La sensación de amplitud, la conexión directa con la naturaleza y la independencia de no tener vecinos debajo, confieren a esta propiedad una atmósfera inigualable de hogar unifamiliar, un privilegio escaso y muy buscado en el formato de apartamento.

Adentrándose en el interior, la vivienda deslumbra con un diseño inteligente y acabados de primera calidad, donde cada detalle ha sido concebido para el máximo confort y la estética más refinada. Sus dos amplios dormitorios han sido concebidos como refugios de serenidad, ofreciendo el espacio perfecto para el descanso y la privacidad. El dormitorio principal, un verdadero santuario, cuenta con un elegante baño en suite, equipado con accesorios de diseño y materiales nobles que evocan una experiencia de spa personal, garantizando momentos de pura relajación. El segundo dormitorio, igualmente espacioso y luminoso, está perfectamente complementado por un segundo baño completo, ideal para invitados o miembros de la familia, manteniendo la misma línea de calidad y buen gusto. La fluidez entre las estancias, la abundante luz natural que inunda cada rincón gracias a su orientación privilegiada, y una distribución pensada para maximizar la funcionalidad y el bienestar, son elementos que realzan la calidad de vida en este hogar, creando un ambiente acogedor y al mismo tiempo elegante y moderno.

Esta magnífica propiedad forma parte de una exclusiva urbanización privada, un enclave donde la seguridad, la tranquilidad y la privacidad son pilares fundamentales de la vida cotidiana. Completamente cerrada y con acceso controlado, garantiza un entorno de paz y sosiego, permitiendo a sus residentes disfrutar plenamente de todas las comodidades sin preocupaciones. El corazón de la comunidad es su resplandeciente piscina, un oasis de frescura rodeado de cuidados jardines y amplias zonas de solárium, un espacio ideal para refrescarse durante los cálidos días andaluces, socializar con vecinos o simplemente relajarse con un buen libro bajo el sol mediterráneo. Las zonas comunes, mantenidas con una exquisitez impecable, reflejan el estándar de lujo y la atención al detalle que caracteriza a esta urbanización, consolidándola como un destino residencial de prestigio y un verdadero refugio para quienes buscan un estilo de vida superior.

La ubicación de esta residencia es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situada en Casares, uno de los "pueblos blancos" más emblemáticos de la Costa del Sol, la propiedad se beneficia de un entorno privilegiado que combina la autenticidad andaluza con la sofisticación de un destino turístico de primer nivel. Casares no solo ofrece la belleza intrínseca de su arquitectura tradicional y sus impresionantes vistas panorámicas a la montaña y al mar, sino también una excepcional calidad de vida. A pocos minutos en coche, se encuentran algunas de las playas más vírgenes y tranquilas de la costa, campos de golf de renombre internacional que satisfarán a los aficionados más exigentes, puertos deportivos de élite como Estepona o Sotogrande, y una variada oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes, desde chiringuitos auténticos hasta restaurantes con estrellas Michelin.

La proximidad a importantes núcleos urbanos y a aeropuertos internacionales como el de Málaga o Gibraltar, garantiza una excelente conectividad, haciendo de esta propiedad el lugar perfecto tanto para una residencia habitual de lujo como para una sofisticada segunda vivienda o una inversión con alta rentabilidad en el sur de España. Es una propiedad que combina a la perfección la comodidad de un apartamento con el encanto y la amplitud de una casa independiente, todo ello en un entorno bien cuidado y con excelentes zonas comunes. En resumen, esta propiedad representa la simbiosis perfecta entre la funcionalidad moderna y la deseada sensación de privacidad y espacio de una casa tradicional. Es una invitación a vivir la vida mediterránea en su máxima expresión: un hogar donde cada detalle ha sido pensado para el confort y el disfrute, en un entorno

seguro, exclusivo y con acceso a todas las maravillas que ofrece la Costa del Sol. Luxury Realty le brinda la oportunidad de adquirir un estilo de vida, no solo una propiedad. No deje pasar la oportunidad de conocer este excepcional inmueble que promete ser su refugio personal en el sur de España, un lugar donde cada día es una celebración.

Detalles

Referencia	R5502787	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	345.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	89 m²	Parcela	–
Terraza	93 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella