+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBESA

295.000 €

REFERENCIA R5502955

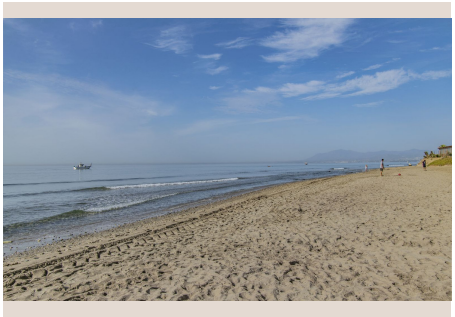
Descubra el Lujo Costero: Exclusivo Estudio en Marbesa, Marbella Este, con Luxury Realty

1	34 m²	7 m²
BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la Costa del Sol, donde el Mediterráneo se funde con la naturaleza y el lujo, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable. Este magnífico estudio en la codiciada zona de Marbesa, en el este de Marbella, personifica la vida costera de alta gama, ofreciendo una combinación perfecta de tranquilidad, conveniencia y potencial de inversión. Un enclave idílico en el sur de España, esperando ser su próximo refugio o una fuente de ingresos activa.

Ubicación Privilegiada: Marbesa, Joya de Marbella Este

Marbesa, una de las zonas más serenas y deseables de Marbella Este, es sinónimo de exclusividad y belleza natural. Este encantador estudio se encuentra a menos de 400 metros de las doradas playas del Mediterráneo, ofreciéndole el privilegio de despertar cada día con el sonido de las olas y el aire puro del mar. La estratégica ubicación en el sur de España garantiza un clima excepcional todo el año. La proximidad a Elviria, con sus selectos restaurantes, supermercados gourmet y servicios de primera clase, añade un valor incalculable.

A pocos minutos en coche, la vibrante Marbella centro le espera con sus boutiques de diseñadores y exquisitos establecimientos gastronómicos. Para los amantes de la náutica, el pintoresco Puerto de Cabopino ofrece un ambiente bohemio. Además, la zona está rodeada de prestigiosos campos de golf, haciendo de Marbesa un destino predilecto para un estilo de vida activo y sofisticado. La tranquilidad del área, combinada con su excelente conectividad, la convierte en un lugar perfecto para quienes buscan privacidad sin renunciar a las comodidades modernas.

El Estudio: Un Refugio de Lujo con Vistas al Sur

Este fantástico estudio ha sido objeto de una meticulosa renovación, presentando un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar el espacio y la luminosidad. Su orientación sur, muy codiciada en la Costa del Sol, asegura abundante luz natural todo el día y vistas privilegiadas, invitando a disfrutar del sol mediterráneo desde la comodidad de su hogar.

Completamente listo para entrar a vivir, este estudio ofrece una solución 'llave en mano' para establecerse de inmediato o invertir en el lucrativo mercado de alquiler vacacional o de larga estancia en Marbella. La versatilidad de este espacio lo convierte en una opción ideal tanto para solteros o parejas, como para una propiedad de vacaciones exclusiva, o una inversión inteligente en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol. La funcionalidad se une al estilo, proporcionando un hogar donde cada momento es un deleite.

Instalaciones y Servicios Excepcionales en su Comunidad

El edificio que alberga este estudio de lujo no solo ofrece una ubicación de ensueño, sino también una gama de servicios e instalaciones para el confort y el ocio. La recepción asegura una bienvenida elegante y una gestión eficiente, contribuyendo a la seguridad y la conveniencia diaria. Los residentes tienen acceso a una espléndida piscina, perfecta para refrescarse o relajarse bajo el sol mediterráneo. Rodeada de amplias zonas ajardinadas, la piscina se convierte en un oasis de calma y belleza.

Estos extensos jardines, meticulosamente mantenidos, envuelven la propiedad, ofreciendo espacios serenos para pasear, leer o disfrutar de la naturaleza en un entorno de privacidad y sosiego. Cada elemento ha sido pensado para enriquecer la experiencia de vida, elevando el estándar de lo que significa residir en una propiedad de lujo en Marbella Este. Es una invitación a disfrutar de la vida al máximo, rodeado de belleza y comodidad. La combinación de estas amenidades con la proximidad a la playa crea un estilo de vida inigualable.

Una Oportunidad de Inversión Única con Luxury Realty

En resumen, este estudio en Marbesa, Marbella Este, representa una oportunidad excepcional para clientes que buscan una propiedad tranquila, sofisticada y lista para habitar o para generar ingresos. Su inmejorable ubicación junto al mar, sus recientes renovaciones, su orientación sur y las excelentes instalaciones comunitarias, lo convierten en una joya en el mercado inmobiliario de lujo del sur de España. Ya sea como su retiro personal, su segunda residencia o una inversión estratégica, esta propiedad promete un estilo de vida de ensueño y una alta rentabilidad.

Luxury Realty le invita a descubrir esta exclusiva oferta y a experimentar la esencia del lujo en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de este paraíso. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita privada.

Detalles

Referencia	R5502955	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	295.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	1
Construidos	34 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Ascensor, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella