+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

885.500 €

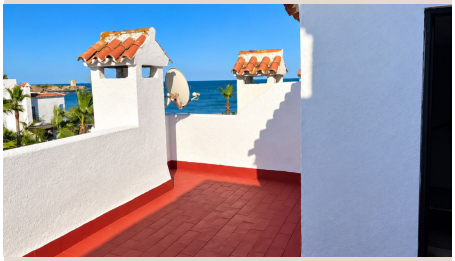
Adosado en Casares

REFERENCIA R5502958

4	4	172 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Chalet adosado en primera línea de playa en Casares Costa con terrazas, piscina y jardines Descubra esta magnífica casa adosada en primera línea de playa en Casares, una propiedad espaciosa y luminosa que ofrece la oportunidad de disfrutar del Mediterráneo a pocos pasos de casa, dentro de una tranquila urbanización privada con amplios jardines y piscina comunitaria. Con 172 m² construidos distribuidos en tres plantas, la vivienda destaca por su cómoda distribución, sus diferentes espacios exteriores y la privacidad que ofrece, convirtiéndose en una excelente opción tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar. En la planta principal encontramos un acogedor salón-comedor con chimenea, perfecto para crear un ambiente cálido durante los meses más frescos, además de una cocina independiente completamente reformada hace apenas dos años y un práctico aseo de cortesía. Desde esta planta se accede directamente a los espacios exteriores de la vivienda, que incluyen dos agradables porches y una fantástica terraza privada junto a la zona de jardín, ideales para desayunar al aire libre, organizar comidas familiares, relajarse o disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante gran parte del año. La segunda planta alberga tres amplios dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite, proporcionando comodidad y privacidad tanto para la familia como para invitados. En la planta superior se encuentra uno de los espacios más especiales de la propiedad: una suite independiente con baño completo y acceso directo a una terraza privada, perfecta para disfrutar de una mayor intimidad y crear un magnífico solárium o zona de descanso. En total, la vivienda dispone de cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo, además de armarios empotrados completamente vestidos en todos los dormitorios, trastero, terraza y balcón. Su orientación este proporciona una agradable entrada de luz natural, especialmente durante las primeras horas del día. La propiedad se encuentra en buen estado y ha recibido diferentes mejoras, destacando especialmente la reciente renovación de la cocina. Forma parte de una cuidada urbanización privada en primera línea de playa, con extensas zonas verdes y una agradable piscina comunitaria, ofreciendo un entorno tranquilo y familiar en el que disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La zona cuenta además con facilidad de aparcamiento durante todo el año y el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida. Una oportunidad especialmente atractiva para quienes buscan una vivienda amplia junto al Mediterráneo, combinando cuatro dormitorios, diferentes terrazas, chimenea, cocina reformada, piscina, jardines y una privilegiada ubicación ■a ■pocos ■pasos ■de la ■playa. ■Una ■propiedad ■con ■carácter y ■excelentes ■posibilidades para ■disfrutar ■de Casares ■Costa ■durante ■todo ■el año o ■como ■segunda ■residencia ■junto ■al ■mar.

Detalles

Referencia	R5502958	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	885.500 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	172 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella