+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



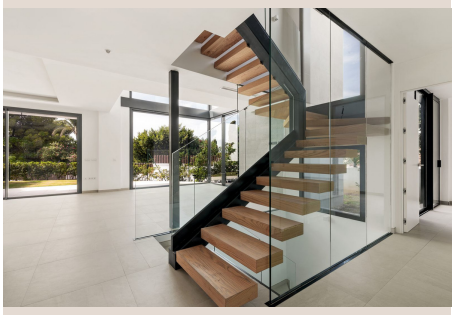
RÍO REAL

desde 2.750.000 €

Villa en Río Real

REFERENCIA R5502991

6	309 m²	45 m²	184 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

¡Esta moderna casa adosada de reciente construcción ofrece un gran espacio y unas vistas impresionantes desde su terraza privada en la azotea, que cuenta con una piscina de inmersión! La propiedad se encuentra en una lujosa urbanización cerrada y segura, situada justo por encima de Río Real, muy cerca de campos de golf, la playa y el centro de Marbella. La vivienda se distribuye en cuatro plantas y cuenta con orientación suroeste. En la planta baja se encuentra un espacioso salón con cocina abierta de estilo contemporáneo, además de un despacho, un aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite. A través de grandes ventanales correderos se accede a una impresionante zona exterior que incluye una terraza parcialmente cubierta y un jardín privado. En la primera planta se ubica el magnífico dormitorio principal, que dispone de baño en suite, vestidor y terraza privada. En esta misma planta hay otros dos dormitorios tipo suite para invitados: uno cuenta con balcón francés y el otro con su propia terraza. La azotea alberga un amplio solárium con zonas diferenciadas para comedor, descanso y cocina exterior. Está equipada con una piscina de inmersión privada y ofrece vistas panorámicas del paisaje circundante y del mar Mediterráneo. En el sótano se encuentran el lavadero, dos dormitorios adicionales tipo suite y el garaje con capacidad para dos vehículos. La urbanización dispone de servicio de seguridad y conserjería, así como de excelentes instalaciones, tales como piscina comunitaria tipo *infinity*, gimnasio, sauna, baño ■turco ■y ■una ■sala social ■o ■de ■*coworking*. Una ■propiedad ■perfecta para ■quienes ■buscan una ■vivienda ■espaciosa y ■moderna ■en ■un ■complejo residencial de ■lujo ■y ■muy ■cerca ■de ■Marbella!

Detalles

Referencia	R5502991	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.750.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	309 m²	Parcela	45 m²
Terraza	184 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella