

BENALMADENA

499.000 €

REFERENCIA R5503885

Exclusivo Apartamento de Lujo en Arroyo de la Miel, Benalmádena: Un Oasis de Luz y Confort en la Costa del Sol

3	2	117 m²	34 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty presenta una oportunidad excepcional en Arroyo de la Miel, Benalmádena. Ubicada en la vibrante Costa del Sol, al sur de España, esta residencia ha sido diseñada para ofrecer una experiencia de vida superior, combinando elegancia, funcionalidad y calidad de vida mediterránea.

Originalmente de cuatro dormitorios, este inmueble ha sido transformado en tres amplios dormitorios y dos baños. Esta modificación priorizó una espectacular, espaciosa y luminosa cocina-comedor, el corazón del hogar, donde modernidad y practicidad se fusionan. El salón, un refugio de tranquilidad, es una estancia independiente con acceso directo a una luminosa terraza. Este espacio exterior es versátil, combinando áreas cubiertas y descubiertas, ideal para desayunos al sol, relax o reuniones al aire libre, disfrutando de la brisa mediterránea.

La propiedad optimiza cada metro cuadrado. Cuenta con múltiples armarios empotrados. El dormitorio principal es un santuario de paz, equipado con baño en suite y acceso directo a la terraza, permitiendo una conexión íntima con el exterior y despertar cada día con la luz del Mediterráneo.

Este exclusivo apartamento forma parte de un complejo residencial que es un oasis de calma. Sus jardines cuidados invitan al paseo. La piscina comunitaria es idónea para el estío y socializar. Desde diversos puntos, se admiran cautivadoras vistas al majestuoso mar Mediterráneo, un constante recordatorio de su idílica ubicación.

La conveniencia se completa con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, elementos cruciales que garantizan seguridad y espacio adicional para sus pertenencias.

La ubicación es uno de sus mayores activos. En Arroyo de la Miel, Benalmádena, ofrece un estilo de vida inigualable. Conexión directa con la autovía A-7 en dos minutos, permite acceso rápido a Málaga capital, su aeropuerto internacional y otras joyas de la Costa del Sol. A pie, el vibrante centro de Arroyo de la Miel ofrece una extensa oferta de servicios: supermercados, centros de salud, farmacias, colegios, restaurantes y tiendas.

Benalmádena es sinónimo de calidad de vida. Sus playas, Puerto Marina, campos de golf, Parque de la Paloma y rica vida cultural y de ocio, conforman un entorno perfecto. Málaga y el sur de España son famosos por su clima excepcional (más de 300 días de sol), gastronomía mediterránea y calidez de su gente. Este apartamento es la llave a un estilo de vida deseado, donde sol, mar y comodidad se fusionan.

Con distribución inteligente, abundante luz natural y estado impecable, esta propiedad está "lista para entrar a vivir". No requiere inversión adicional, permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

En Luxury Realty, estamos comprometidos con la transparencia. Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, sin costes adicionales por gestión o asesoramiento inmobiliario.

De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa que los gastos notariales, registrales, ITP y otros inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

La información proporcionada es orientativa; no vinculante ni contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Recomendamos contactar con nuestra agencia para obtener detalles y/o verificar la información.

Detalles

Referencia	R5503885	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	499.000 €
Dormitorios	3	Baños	2

Construidos	117 m²	Parcela	–
Terraza	34 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, Parking