

SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

295.000 €

REFERENCIA R5505739

Oficinas Premium en el Vibrante Corazón de San Pedro de Alcántara: Su Centro de Negocios de Élite en la Costa del Sol

2	2	95 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Descubra una oportunidad de negocio inigualable en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Luxury Realty presenta unidades de oficina meticulosamente mantenidas, diseñadas para máxima productividad y confort. Ubicadas estratégicamente en el dinámico centro de San Pedro de Alcántara, estas instalaciones representan la cúspide de funcionalidad y prestigio. Opere desde un espacio que inspira, proyectando una imagen de profesionalismo y éxito, en un entorno que combina comodidad urbana con encanto andaluz.

Ubicación Estratégica: El Pulso de San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara, joya del sur de España, ofrece un entorno empresarial floreciente. A minutos de Puerto Banús y Marbella, fusiona autenticidad andaluza con sofisticación internacional. Su ubicación central garantiza acceso directo y fluido a la Autovía del Mediterráneo (A-7), conectando toda la Costa del Sol. Esto asegura desplazamientos rápidos y eficientes para clientes, socios y empleados.

El vibrante centro de San Pedro ofrece una infinidad de servicios esenciales a pie de calle: bancos, restaurantes, cafeterías, comercios, notarias y centros de salud. Esta proximidad facilita la vida diaria de su equipo y añade valor a la experiencia de sus visitantes. La infraestructura local apoya un entorno empresarial dinámico, atrayendo talento. Elegir esta ubicación es optar por una comunidad próspera, con acceso a la infraestructura turística y de negocios más importante de Andalucía.

Espacios de Trabajo Diseñados para la Excelencia

Estas oficinas, con diseño interior que optimiza colaboración y concentración, ofrecen una distribución excepcional. Una elegante **zona de recepción** recibe a sus clientes, proyectando una primera impresión impecable y profesional.

La espaciosa **zona de coworking** fomenta creatividad e interacción. Una **sala de reuniones** totalmente equipada es perfecta para presentaciones y sesiones estratégicas, garantizando confidencialidad y productividad. Para privacidad absoluta, se incluyen **dos oficinas privadas**, ideales para gerentes o tareas que demanden alto enfoque.

Para el bienestar diario, una práctica **cocina tipo 'kitchenette'** permite breves descansos. Además, la comodidad se extiende a **dos baños comunitarios** modernos, siempre impecables.

Conectividad, Seguridad y Capacidad Óptima

El espacio está planificado para albergar cómodamente hasta **12 personas**, permitiendo un trabajo eficiente. La disposición inteligente y el diseño ergonómico garantizan un ambiente productivo y confortable.

Tecnológicamente, estas oficinas están a la vanguardia con **internet de alta velocidad** esencial para todas sus operaciones. Cada puesto cuenta con **instalación de red Ethernet** para máxima fiabilidad. La seguridad es prioritaria: un avanzado **sistema de alarma** ofrece tranquilidad y protección 24 horas.

Una Inversión Inteligente en su Futuro

En resumen, estas oficinas representan una oportunidad excepcional para establecer o expandir su negocio en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Con diseño funcional, dotación tecnológica superior y ubicación inmejorable en San Pedro de Alcántara, estas instalaciones están listas para ser la sede de su éxito. Luxury Realty le invita a descubrir su potencial. Posicione su negocio en un entorno que inspira crecimiento y prestigio.

Detalles

Referencia	R5505739	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	295.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	95 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Sistema de alarma