+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

desde 415.000 €

REFERENCIA R5505874

Exclusivo Apartamento de Lujo Amueblado en Vanian Gardens, Selwo: Su Oasis de Vanguardia en la Costa del Sol

1	1	75 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en la prestigiosa y serena zona de Selwo, se erige Vanian Gardens, un enclave residencial que redefine la vida de lujo. Southern Spain, con su clima envidiable, rica cultura y estilo de vida mediterráneo, ofrece el escenario perfecto. Selwo, conocido por su belleza natural, cercanía a campos de golf de renombre y playas vírgenes, proporciona una atmósfera de tranquilidad y exclusividad, a pocos minutos de los vibrantes centros de Estepona y Marbella. Aquí, Luxury Realty presenta una oportunidad excepcional: una propiedad que es más que una casa, es un estilo de vida.

Este apartamento de una habitación, impecablemente diseñado y situado en la nueva fase de Vanian Gardens, representa la cúspide de la construcción moderna. Ubicado en la primera planta, este luminoso inmueble de reciente construcción se entrega completamente amueblado con gusto exquisito, listo para ser disfrutado. Sus 75 metros cuadrados construidos maximizan espacio y funcionalidad. La distribución inteligente integra un dormitorio principal con armarios empotrados de diseño, un baño completo que irradia sofisticación y, como joya de la corona, una amplia terraza privada. Orientada estratégicamente, ofrece vistas ininterrumpidas a las cristalinas piscinas del complejo, creando un telón de fondo idílico para el relax y el entretenimiento. Imagine despertar con el sol andaluz o deleitarse con cenas al aire libre. Esta conexión entre el interior y el vibrante exterior es la principal razón por la que este apartamento se distingue.

El confort moderno está asegurado con climatización integral de última generación para una temperatura óptima todo el año. Su ubicación en la primera planta exterior, accesible mediante ascensor, garantiza privacidad, vistas despejadas y seguridad, elevándolo por encima del nivel del suelo. Un diseño pensado para la comodidad del comprador exigente.

Comodidades y Servicios Exclusivos de Vanian Gardens: Un Resort en su Hogar

Vanian Gardens es más que un complejo residencial; es un resort privado con una gama inigualable de comodidades. Al ser parte de la nueva fase, las instalaciones y acabados son de vanguardia, garantizando áreas comunes estéticamente impecables y siempre en perfectas condiciones.

Sumérjase en un oasis de relajación con las **múltiples piscinas exteriores** en los exuberantes jardines, incluyendo zonas dedicadas para los más pequeños y amplias áreas de solárium. Para los días más frescos, el complejo cuenta con un **excepcional spa y centro de bienestar**: piscina interior climatizada, jacuzzi revitalizante, sauna, hammam, duchas de hidroterapia y piscina de inmersión en frío. Un santuario para cuerpo y mente.

Para los entusiastas del deporte, ofrece un **gimnasio completamente equipado con tecnología avanzada** y una sala de spinning. La oferta se complementa con **opciones de entretenimiento y trabajo**: sala de cine privada, Club Juvenil, espacios de coworking modernos y salas sociales. Los **extensos jardines comunitarios** crean un entorno sereno. La tranquilidad y seguridad están garantizadas en este **complejo residencial cerrado y vigilado**, ofreciendo privacidad y paz mental. Vanian Gardens: donde la exclusividad y la vida moderna se encuentran en perfecta armonía.

Su Inversión Perfecta en la Costa del Sol

Este apartamento de una habitación, completamente amueblado y con la piscina como telón de fondo desde su terraza, es la encarnación de la comodidad "cerrar y listo". Ya sea una residencia de vacaciones, una inversión inmobiliaria con alto potencial de alquiler o un refugio de lujo para disfrutar todo el año, esta propiedad en Vanian Gardens ofrece una oportunidad inigualable. La combinación de ubicación privilegiada en Selwo, acabados de vanguardia y amenidades de resort, lo convierten en una joya en el mercado inmobiliario.

Luxury Realty le invita a descubrir este excepcional apartamento. Una visita es altamente recomendada para apreciar la calidad, el diseño y el estilo de vida que Vanian Gardens tiene para ofrecer. No pierda la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad y de hacer de este su nuevo hogar bajo el sol andaluz.

Detalles

Referencia	R5505874	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 415.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	75 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella